ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΛΑΜΙΑΣ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

(περιόδου 1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2012)

Βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

	ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	Σελ.

	ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
I.	ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	6
II.	ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	15
III.	ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	
	- Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2012	18
	- Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος (1ης Ιανουαρίου – 31ης Δεκεμβρίου 2012)	19
	- Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων (1ης Ιανουαρίου – 31ης Δεκεμβρίου 2012)	20
	- Κατάσταση Ταμιακών Ροών (1ης Ιανουαρίου – 31ης Δεκεμβρίου 2012)	21
IV.	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	
	1. Γενικές πληροφορίες για την Ένωση	23
	2. Πλαίσιο Κατάρτισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	28
	3. Βασικές Λογιστικές Αρχές	29
	4. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου	39
	5. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	42
	6. Άϋλα Περιουσιακά Στοιχεία	44
	7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	45
	8. Αποθέματα	45
	9. Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	46
	10. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις	47
	11. Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα	48
	12. Συνεταιριστικό Κεφάλαιο	48
	13. Αποθεματικά	53
	14. Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	54
	15. Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία	54
	16. Επιχορηγήσεις Περιουσιακών Στοιχείων	55
	17. Προβλέψεις	55
	18. Προμηθευτές και Λοιπές Εμπορικές Υποχρεώσεις	56
	19. Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	56

	Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α	Σελ.

	20. Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	56
	21. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	57
	22. Κύκλος Εργασιών	58
	23. Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης	58
	24. Έξοδα ανά Λειτουργία / Κατηγορία	59
	25. Άλλα Έξοδα Εκμετάλλευσης	60
	26. Χρηματοοικονομικά Έσοδα	60
	27. Χρηματοοικονομικά Έξοδα	61
	28.Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού	61
	29. Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	61
	30. Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις	61
	31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	62
	32. Γεγονότα μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού	62
V.	ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012	64

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01.01 – 31.12.2012 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **ΕΝΩΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΛΑΜΙΑΣ** την 13 Σεπτεμβρίου 2013 και έχουν αναρτηθεί στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση **www.easlamias.gr.**

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Ένωσης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Επίσης επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Αθανάσιος Παπαθανασόπουλος
Α.Δ.Τ. : Ρ 989173

I. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

I. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΟΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των κ.κ Συνεταίρων της

"ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΛΑΜΙΑΣ"

επί των πεπραγμένων της χρήσεως 1 Ιανουαρίου – 31 Δεκεμβρίου 2012
και των ετησίων οικονομικών καταστάσεων.

Κυρίες και Κύριοι Συνεταίροι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 όπως αυτό ισχύει σήμερα, σας υποβάλλουμε στην Γενική Συνέλευσή σας την παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Οικονομικών Καταστάσεων για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012. Οι καταστάσεις αυτές έχουν συνταχθεί βάση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, Κατάσταση Ταμιακών Ροών, Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων, Σημειώσεις), καθώς και την Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή – Λογιστή.

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Ένωσης, βασικούς αριθμοδείκτες της οικονομικής της διάρθρωσης, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Ένωση, καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Ένωσης για την επόμενη οικονομική χρήση.

Α. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την Ένωση και αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

Η Ένωση κατά την κλειόμενη χρήση παρουσίασε τα παρακάτω οικονομικά αποτελέσματα:

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Ένωσης, κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση, ανήλθε σε ποσό € 28.767.537.92 έναντι ποσού € 19.071.227,22 το 2011, εμφανίζοντας αύξηση 50,84% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσης

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους της Ένωσης, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθαν σε ζημίες ποσού € 6.197.609,25 έναντι ζημιών ποσού € 2.979.071,11 το 2011, εμφανίζοντας αύξηση 108,04% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Κατά κύριο λόγο η αύξηση των ζημιών χρήσης οφείλεται στην ζημία απομείωσης ποσού € 3.296.844,34 που προήλθε από την πτώση της αξίας των ακινήτων της Ένωσης

Αποτελέσματα προ φόρων , χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA).

Τα αποτελέσματα πριν από φόρους ,χρηματοοικονομικά αποτελέσματα και αποσβέσεις της Ένωσης, κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση, ανήλθαν σε ζημίες ποσού € 294.490,03 έναντι ζημιών ποσού € 239.771,59 το 2011.

Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες της Ένωσης κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως ήταν θετικές και ανήλθαν σε € 2.979.284,66 σε σχέση με αρνητικές ταμιακές ροές ποσού € 4.239.341,67 της προηγούμενης χρήσης.

Καθαρή Θέση

Η καθαρή θέση της Ένωσης, κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση, ανήλθε σε ποσό € 13.714.731,07 έναντι ποσού € 19.912.340,32 το 2011. Η μεταβολή οφείλεται στα αποτελέσματα (ζημίες) μετά από φόρους ποσού € 6.197.609,25

Σύνολο δανεισμού – Διαθέσιμα

Το σύνολο του δανεισμού (μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου), κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε € 12.810.660,67 (έναντι € 14.838.506,79 κατά την προηγούμενη χρήση) και αναλύεται σε μακροπρόθεσμα δάνεια ύψους € 8.833.633,50 εκ των οποίων ποσό € 7.320.578,21 είναι πληρωτέο την επόμενη χρήση (2013) και βραχυπρόθεσμα δάνεια ύψους € 3.977.027,17. Τα ταμειακά διαθέσιμα της Ένωσης κατά την ίδια ημερομηνία ανήλθαν σε € 462.623,15 έναντι € 587.041,01 την αντίστοιχη ημερομηνία της προηγούμενης χρήσεως.

Επενδύσεις σε πάγια και άϋλα περιουσιακά στοιχεία

Οι επενδύσεις σε ιδιόκτητα πάγια και άϋλα περιουσιακά στοιχεία την κλειόμενη χρήση ανήλθαν σε € 73.143,74 έναντι € 68.799,58 κατά την προηγούμενη χρήση.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Ένωσης για τις χρήσεις 2012 και 2011 έχουν ως ακολούθως:

Αριθμοδείκτης	Τύπος	31.12.2012		31.12.2011	
Γενική Ρευστότητα	Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.343.430,51 / 15.282.826,43	28%	15.594.870,22 / 20.227.681,10	77%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσεως / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	328.253,88 / 28.767.537,92	1%	634.860,56 / 19.071.227,22	3%
Καθαρό Περιθώριο EBITDA	Αποτελέσματα προ Φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	-294.490,03 / 28.767.537,92	-1,0%	-239.771,59 / 19.071.227,22	-1,3%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	Αποτελέσματα προ Φόρων / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	-6.077.609,25 / 28.767.537,92	-21%	-2.865.134,60 / 19.071.227,22	-15%
Διάρθρωση Κεφαλαίων	Ίδια Κεφάλαια / Ξένα Κεφάλαια	13.714.731,07 / 18.463.820,87	74%	19.912.340,32 / 27.874.888,77	71%

Β. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης οικονομικής χρήσεως και μέχρι την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, και επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Στη Γενική Συνέλευση της «Ένωσης» στις 20-2-2012 υπ' αριθμό 118, αποφασίστηκε σύμφωνα με το Ν.4015/2011 η μετατροπή της Ένωσης σε Αγροτικό Συνεταιρισμό (Α.Σ). Ο αριθμός και η αξία των νέων συνεταιριστικών μερίδων θα καθοριστούν σε επόμενη Γενική Συνέλευση στη χρήση 2013.

Γ. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων

Υφίστανται διάφοροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι ο κίνδυνος αγοράς, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχείρισης των κινδύνων της Ένωσης έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική θέση και απόδοσή της.

1. Κίνδυνος αγοράς

Η Ένωση εκτίθεται σε κινδύνους αγοράς. Ο κίνδυνος αγοράς αναλύεται σε α) κίνδυνο τιμών β) Συναλλαγματικό κίνδυνο και γ) Κίνδυνο επιτοκίων. Παρατίθεται ανάλυση των εν λόγω κινδύνων:

1.1 Κίνδυνος τιμών

Ο κίνδυνος τιμών αφορά στην περίπτωση να μειωθούν οι τιμές πώλησης των αγαθών που πουλάει η Ένωση ή/και να παρουσιάσουν μεγάλη αύξηση οι τιμές των αγαθών και πρώτων υλών που αγοράζει. Ο κίνδυνος αυτός είναι σημαντικός για την Ένωση καθώς οι τιμές αγοράς και πώλησης των αγροτικών κυρίως προϊόντων δεν βρίσκονται πάντοτε σε αντιστοιχία με αποτέλεσμα πιθανές αυξήσεις ή μειώσεις να δύναται να επηρεάζουν ουσιωδώς τα μεγέθη της Ένωσης. Η Ένωση για την αντιστάθμιση αυτού του κινδύνου εφαρμόζει διαδικασίες προσυμφωνημένων τιμών πώλησης κυρίως για αποθέματα που διαπραγματεύονται χρηματιστηριακά.

1.2 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται ως χαμηλή. Η Διοίκηση της Ένωσης παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

1.3 Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Ένωσης συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά είτε καθοδικά. Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές της Ένωσης δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων.

Η έκθεση σε κίνδυνο από διακυμάνσεις επιτοκίων για τις υποχρεώσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των χρηματοδοτήσεων και το συνδυασμό επιτοκίων λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση και επανεξετάζονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, ανάλογα με τις ανάγκες.

2 Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Ένωσης όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αφορούν στις απαιτήσεις πελατών, στις λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις και στα ταμιακά διαθέσιμα σε τράπεζες.

Η Ένωση δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται.

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής πιστώσεων (ύψος παροχών, πιστωτικά όρια, κ.α.) παρακολουθείται από τη Διοίκηση.

Στο τέλος της χρήσης, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της Ένωσης υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά € 10.939.395,92. Επιπρόσθετα μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της, συνολικού ποσού € 7.907.176,67 έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες, εκ των οποίων ποσό € 7.303.899,52 αφορά σε ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τραπεζικά ιδρύματα και ποσό € 603.277,15 αφορά σε υποχρεώσεις προς εργαζομένους της.

Για την αντιμετώπιση των ανωτέρω θεμάτων, ήδη η Ένωση προέβη σε μείωση του μισθολογικού κόστους καθώς και σε μείωση των λοιπών λειτουργικών της εξόδων. Η προσπάθεια της Διοίκησης προς αυτή την κατεύθυνση μείωσης ή συγκράτησης των λειτουργικών εξόδων συνεχίζεται και στη χρήση 2013. Παράλληλα έχει ανατεθεί σε ειδικό χρηματοοικονομικό σύμβουλο η εκπόνηση σχεδίου αναδιοργάνωσης των λειτουργιών και υπηρεσιών της (Μελέτη Βιωσιμότητας).

Επιπλέον η Ένωση ευρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με τις πιστώτριες τράπεζες, (ΑΤΕ Bank και Τράπεζα Πειραιώς) για την επαναδιαπραγμάτευση των όρων του συνόλου των υφιστάμενων τραπεζικών υποχρεώσεων, με σκοπό την παράταση του χρόνου αποπληρωμής αυτών. Οι σχετικές συζητήσεις βρίσκονται σε εξέλιξη και με την ολοκλήρωσή τους αναμένεται η απαιτούμενη ενίσχυση της ρευστότητας της Ένωσης ώστε να δύναται να συνεχίσει απρόσκοπτα την ομαλή άσκηση της επιχειρηματικής δραστηριότητάς της. Μετά την ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης των υφιστάμενων τραπεζικών υποχρεώσεων της Ένωσης, ενδέχεται να μεταβληθεί το χρηματοοικονομικό κόστος.

Επίσης εξετάζεται και η περίπτωση της αποεπένδυσης σε ορισμένα πάγια περιουσιακά στοιχεία, στην περίπτωση που υπάρξουν συμφέρουσες επενδυτικές προτάσεις καθώς και την επανεξέταση διαχείρισης της ακίνητης περιουσίας της Ένωσης με σκοπό την αποτελεσματικότερη εκμετάλλευση της.

Τέλος η Ένωση ευελπιστεί στα πλαίσια της εφαρμογής του νέου νόμου περί συνεταιριστικών οργανώσεων την είσοδο νέων μελών γεγονός που θα έχει σαν συνέπεια την αύξηση του συνεταιριστικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών.

Δ. Στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Ένωσης για την επόμενη οικονομική χρήση

Η Ένωση θα εξακολουθήσει να δραστηριοποιείται και στους τρεις κλάδους (βιομηχανικός, εμπορικός, παροχής υπηρεσιών), επενδύοντας στην αποκτηθείσα εμπειρία της, την καλή της φήμη, αλλά και στηριζόμενη στην καλή της οργάνωση και την αφοσίωση του εξειδικευμένου της προσωπικού.

Ε. Υποκαταστήματα της Ένωσης

Η Ένωση κατά τη διάρκεια της κλειόμενης και προηγούμενης χρήσεως είχε δύο υποκαταστήματα σε Δομοκό και Μακρακώμη .

ΣΤ. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Ζ. Κατεχόμενα χρεόγραφα

Η Ένωση κατέχει μετοχές συνεταιριστικών οργανώσεων η αξία των οποίων έχει απομειωθεί. Επίσης κατέχει 15.000 μετοχές ή ποσοστό 2,36% στην εταιρεία Ελληνική Διατροφή Καταστήματα Α.Ε

Η. Οικοδομές και ακίνητα, εμπράγματα βάρη επ' αυτών

Η Ένωση έχει στην κατοχή της τα κάτωθι ακίνητα:

Α/Α	Διεύθυνση
1	Λεωνίδου 7, Δήμος Λαμίας
2	Λεωνίδου 4-6, Δήμος Λαμίας
3	Δερβενακίων, Σμύρνης, Ευταξία, Τράκα Κόμνα, Νικοπόλεως και Τεπελενίου, Δήμος Λαμίας
4	3ο χλμ Π.Ε.Ο. Λαμίας-Λάρισας, Δ.Δ. Ροδίτσας, Δήμος Λαμίας
5	3ο χλμ Π.Ε.Ο. Λαμίας-Καρπενησίου, συνοικία Καλυβίων, Δήμος Λαμίας
6	Σιδηροδρομικός σταθμός Λειανοκλαδίου, Δ.Δ. και Δήμος Λειανοκλαδίου
7	Επί της οδού Αθανασίου Διάκου, Δήμος Καμένων Βούρλων
8	Π.Ε.Ο. Λαμίας-Καρπενησίου και Τσουκαλά, θέση «Στρίμα», οικισμός Μακρακώμης, Δήμος Μακρακώμης
9	Π.Ε.Ο. Λαμίας-Καρπενησίου, θέση «Ράχες ή Παλιουργιά», Δ.Δ. Ζηλευτού, Δήμος Λειανοκλαδίου
10	Π.Ε.Ο. Λαμίας-Λάρισας, Θέση «Χασαπλή», Δ.Δ. Νέου Μοναστηρίου, Δήμος Θεσσαλιώτιδας
11	Επί αγροτικών οδών, θέση «Γκέκικα ή Παληάμπελα» ή «Ζευγαρολείβαδο», Δ.Δ. Ηράκλειας, Δήμος Γοργοποτάμου
12	Επί της οδού Νικηφόρου Ουρανού, Δ.Δ. Σπερχειάδας, Δήμος Σπερχειάδας
13	Π.Ε.Ο. Αταλάντης-Λαμίας, θέση «Σκοτωμένος ή Πλατανάκος», Δ.Δ. και Δήμος Μώλου
14	Επαρχιακή Οδός Πελασγίας-Βαθυκοίλου και ανώνυμη δίοδος, Δ.Δ. και Δήμος Πελασγίας
15	Π.Ε.Ο. Λαμίας-Λάρισας, Δ.Δ. και Δήμος Δομοκού
16	Π.Ε.Ο. Λαμίας - Λάρισας, θέση «Ασπρόχωμα», Δ.Δ. Δήμος Δομοκού
17	Επαρχιακή Οδός Λαμίας-Καρυών, θέση «Καλανίτης», Δ.Δ. Καρυών, Δήμος Δομοκού
18	Σιδηροδρομικός σταθμός Δομοκού, Δ.Δ. Δομοκού, Δήμος Δομοκού
19	Επί αγροτικής οδού, Δ.Δ. Βουζίου, Δήμος Δομοκού
20	Επί αγροτικής οδού, θέση «Παλιουράκια», Δ.Δ. Πουρναρίου, Δήμος Δομοκού
21	Επαρχιακή Οδός Δομοκού - Πετρωτού, Δ.Δ. Αχλαδιάς, Δήμος Δομοκού
22	Επαρχιακή Οδός προς Βαρδαλή, θέση «Χαλιάς», Δ.Δ. Βαρδαλή, Δήμος Θεσσαλιώτιδας
23	Επί της οδού 28ης Οκτωβρίου, Δ.Δ. Ξυνιάδας, Δήμος Ξυνιάδας
24	Επαρχιακή Οδός Ομβριακής-Μακρυράχης, θέση «Κουρί», Δ.Δ. Ομβριακής, Δήμος Ξυνιάδας
25	Επί αγροτικών οδών, θέση «Λαγούτσικο», Δ.Δ. Μακρυράχης, Δήμος Ξυνιάδας
26	Επί των οδών 3Α και 5, ΒΙΠΕ Λαμίας, Δ.Δ. Ροδίτσας, Δήμος Λαμίας
27	Επί δύο δημοτικών οδών και μίας ιδιωτικής, οικισμός Ανθήλη, Δ.Δ. Ανθήλης, Δήμος Λαμίας
28	Επί αγροτικών οδών, θέση «Καλλικάτσου», Δ.Δ. Ανθήλης, Δήμος Λαμίας
29	Επί αγροτικής οδού, θέση «Άγιοι Απόστολοι», Σ.Α.Α.Κ. Ηρακλείας, Δ.Δ. Ηράκλειας, Δήμος Γοργοποτάμου

Επί των ακινήτων της Ένωσης έχουν εγγραφεί υποθήκες για δάνεια συνολικού ποσού € 12.810.660,67.

Ζ. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2012 γεγονότα, που θα μπορούσαν να επηρεάσουν ουσιωδώς την οικονομική θέση της Ένωσης.

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

Μετά από τα παραπάνω κ.κ. συνεταίροι, σας προτείνουμε να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις (Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, Κατάσταση Ταμειακών Ροών και Σημειώσεις, της εταιρικής χρήσεως 01/01/2012–31/12/2012) και να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τη χρήση 01/01/2012 - 31/12/2012. Επίσης να εκλέξετε τους Ελεγκτές της Εταιρείας για τη χρήση 01/01/2013 - 31/12/2013 καθορίζοντας συγχρόνως και την αμοιβή τους.

Λαμία, 13 Σεπτεμβρίου 2013

Μετά τιμής

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Αθανάσιος Παπαθανασόπουλος

II. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

II. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Συνεταίρους της

«ΕΝΩΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΛΑΜΙΑΣ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Ένωσης «ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΛΑΜΙΑΣ» που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της Ένωσης. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Ένωσης «ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΛΑΜΙΑΣ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θεμάτων

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση 2.1 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων, στην οποία αναλυτικότερα αναφέρονται τα εξής:

α) το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της Ένωσης υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά € 10.939.395,92 και
β) βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Ένωσης συνολικού ποσού € 7.907.176,67 έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες, εκ των οποίων ποσό € 7.303.899,52 αφορά σε ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τραπεζικά ιδρύματα και ποσό € 603.277,15 αφορά σε υποχρεώσεις προς εργαζομένους της.

Στο ως άνω πλαίσιο η διοίκηση έχει δρομολογήσει μια σειρά ενεργειών, όπως αυτές περιγράφονται αναλυτικά στη Σημείωση 2.1 των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων, ώστε να διασφαλιστεί η συνέχιση της δραστηριότητας της. Η επιτυχής ολοκλήρωση αυτών των ενεργειών δεν δύναται να διασφαλιστεί με βεβαιότητα και, ως εκ τούτου, οι υφιστάμενες συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, η οποία μπορεί να οδηγήσει σε σημαντική αμφιβολία συνέχισης της δραστηριότητας της Ένωσης.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
PANNELL KERR FORSTER
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

Αθήνα, 20 Σεπτεμβρίου 2013
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Παναγιώτης Βασ. Πάτσης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11921

III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

III. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €	Σημείωση	31.12.2012	31.12.2011
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	**5**	27.706.184,88	32.049.063,03
Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	**6**	30.894,64	45.798,94
Επενδύσεις σε λοιπές επιχειρήσεις		30.000,00	30.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	**7**	68.041,91	67.496,91
		27.835.121,43	**32.192.358,88**
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Αποθέματα	**8**	2.017.835,20	11.632.330,67
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	**9**	1.853.188,80	3.222.177,85
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	**10**	9.783,36	151.487,45
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων		0,00	1.833,24
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**11**	462.623,15	587.041,01
		4.343.430,51	**15.594.870,22**
Σύνολο Περιουσιακών Στοιχείων		**32.178.551,94**	**47.787.229,10**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Ίδια Κεφάλαια			
Συνεταιριστικό κεφάλαιο	**12**	2.163.620,41	2.163.620,41
Αποθεματικά	**13**	8.750.456,47	8.750.456,47
Αποτελέσματα εις νέον		2.800.654,19	8.998.263,44
Σύνολο Καθαρής Θέσης		**13.714.731,07**	**19.912.340,32**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	**14**	1.513.055,29	5.565.572,81
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	**15**	745.451,33	1.246.309,62
Επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων	**16**	802.487,82	835.325,25
Προβλέψεις	**17**	120.000,00	0,00
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**3.180.994,44**	**7.647.207,68**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις	**18**	1.525.005,66	9.267.799,93
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	**19**	244.113,23	269.041,86
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	**20**	3.977.027,17	6.865.515,31
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	**14**	7.320.578,21	2.407.418,67
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**21**	2.216.102,16	1.417.905,33
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		**15.282.826,43**	**20.227.681,10**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**18.463.820,87**	**27.874.888,78**
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		**32.178.551,94**	**47.787.229,10**

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €	Σημείωση	01.01. - 31.12.2012	01.01. - 31.12.2011
Κύκλος εργασιών	**22**	28.767.537,92	19.071.227,22
Κόστος πωλήσεων	**24**	(28.439.284,04)	(18.436.366,66)
Μικτό αποτέλεσμα		**328.253,88**	**634.860,56**
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	**23**	716.437,62	235.234,33
Έξοδα διάθεσης	**24**	(610.213,81)	(448.956,08)
Έξοδα διοίκησης	**24**	(1.072.224,73)	(789.626,60)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	**25**	(757.987,40)	(972.968,69)
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**(1.395.734,44)**	**(1.341.456,48)**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	**26**	33.482,86	66.839,44
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**27**	(1.418.513,34)	(1.590.517,57)
Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού	**28**	(3.296.844,34)	0,00
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων		**(6.077.609,25)**	**(2.865.134,61)**
Φόρος εισοδήματος	**29**	(120.000,00)	(113.936,51)
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους (Α)		**(6.197.609,25)**	**(2.979.071,12)**
Λοιπά Συνολικά Έσοδα			
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		**0,00**	**0,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)		**(6.197.609,25)**	**(2.979.071,12)**
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBIDTA)		**(294.490,03)**	**(239.771,59)**

Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €	Συνεταιριστικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2011	**2.163.620,41**	**8.750.456,47**	**11.977.334,56**	**22.891.411,44**
Λοιπά συνολικά έσοδα	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως 2011	0,00	0,00	(2.979.071,12)	**(2.979.071,12)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	**0,00**	**0,00**	**(2.979.071,12)**	**(2.979.071,12)**
Μεταβολή χρήσεως	**0,00**	**0,00**	**(2.979.071,12)**	**(2.979.071,12)**
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011	**2.163.620,41**	**8.750.456,47**	**8.998.263,44**	**19.912.340,32**
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2012	**2.163.620,41**	**8.750.456,47**	**8.998.263,44**	**19.912.340,32**
Λοιπά συνολικά έσοδα	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσεως 2012	0,00	0,00	(6.197.609,25)	**(6.197.609,25)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	**0,00**	**0,00**	**(6.197.609,25)**	**(6.197.609,25)**
Μεταβολή χρήσεως	**0,00**	**0,00**	**(6.197.609,25)**	**(6.197.609,25)**
Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012	**2.163.620,41**	**8.750.456,47**	**2.800.654,19**	**13.714.731,07**

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Έμμεση Μέθοδος

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €	01.01. - 31.12.2012	01.01. - 31.12.2011
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΌ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων	**(6.077.609,25)**	**(2.865.134,61)**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.134.081,83	1.134.522,31
Προβλέψεις / (αναστροφές) προβλέψεων	(189.858,29)	925.149,00
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(32.837,42)	(32.837,42)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	3.296.844,34	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(31.649,60)	(66.839,44)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.418.513,34	1.590.517,57
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	9.614.495,47	(8.191.473,64)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.199.148,14	58.166,46
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(6.923.951,51)	4.878.852,49
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(382.317,82)	(1.590.517,57)
Καταβεβλημένοι φόροι	(45.574,56)	(79.746,82)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**2.979.284,66**	**(4.239.341,67)**
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΌ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
(Απόκτηση) / διάθεση, θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	(30.000,00)
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων	(73.143,74)	(68.799,58)
Εισπράξεις επιχορηγήσεων	0,00	179.560,26
Τόκοι εισπραχθέντες	33.482,86	66.839,44
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(39.660,88)**	**147.600,12**
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠΌ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Εξοφλήσεις δανείων	(3.064.041,64)	(1.746.882,15)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	(63.930,37)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(3.064.041,64)**	**(1.810.812,52)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	**(124.417,86)**	**(5.902.554,07)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**587.041,01**	**6.489.595,08**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**462.623,15**	**587.041,01**

IV. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

IV. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές Πληροφορίες για την Ένωση

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η «ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΛΑΜΙΑΣ» έχει τη νομική μορφή της Ένωσης Αγροτικών Συνεταιρισμών, ιδρύθηκε στην Ελλάδα το 1927 και η έδρα της βρίσκεται στη Λαμία, οδός Λεωνίδου 7, ενώ ο δικτυακός της τόπος από τον οποίο μπορεί ο κάθε ενδιαφερόμενος να αντλήσει πληροφορίες βρίσκεται στην διεύθυνση www.easlamias.gr.

1.2 Σκοπός – Δραστηριότητες

Συνοπτικά το αντικείμενο δραστηριότητας της Ένωσης είναι η στήριξη των μελών της πρωτοβάθμιων συνεταιρισμών και των συνεταιρισμών αγροτών στην άσκηση της δραστηριότητάς τους.

Αναλυτικότερα ο σκοπός και οι δραστηριότητες της Ένωσης έχουν ως εξής:

1. Σκοπός της Ένωσης είναι η ενίσχυση, διερεύνηση και συντονισμός των δραστηριοτήτων των πρωτοβάθμιων – συνεταιρισμών μελών της.
2. Η Ένωση μπορεί να αναλαμβάνει και η ίδια δραστηριότητες από αυτές, που προβλέπονται για τα μέλη της είναι για λογαριασμό των μελών της είτε για λογαριασμό της.
3. Η Ένωση πρακτορεύει στην περιφέρεια της, ασφαλιστικές εταιρείες.
4. Για την επίτευξη των σκοπών της Ένωσης αναπτύσσει κάθε δραστηριότητα που αποβλέπει στην Οργάνωση και τον εφοδιασμό κάθε είδους δραστηριότητας πρωτογενούς παραγωγής με τους απαραίτητους συντελεστές και μέσα παραγωγής, στην οργάνωση και λειτουργία βιοτεχνιών και βιομηχανιών αξιοποιήσεως, μεταποιήσεως γεωργικών προϊόντων και υποπροϊόντων τους, στην οργάνωση υπηρεσιών για τη συγκέντρωση και εμπορία γεωργικών προϊόντων, στην οργάνωση κέντρων εφοδιασμού των μελών της συνεταιρισμών και των φυσικών προσώπων μελών τους, στη δημιουργία των αναγκαίων προϋποθέσεων για την εφαρμογή των Κανονισμών της ΕΟΚ και στη διάδοση των γεωργικών συνεταιρισμών και την ανάπτυξη συνεταιριστικής συνειδήσεως στα μέλη των συνεταιρισμών μελών της.

   Ίδια η Ένωση:

   α) Προμηθεύεται και διαθέτει στα μέλη της συνεταιρισμούς και τα φυσικά πρόσωπα μέλη τους, πρώτες ύλες και κάθε μορφής παραγωγικά εφόδια ή καταναλωτικά αγαθά, χρήσιμα για τις ανάγκες των γεωργικών εκμεταλλεύσεων ή της οικιακής οικονομίας τους. Την προμήθεια των εφοδίων αυτών ενεργεί κατά προτεραιότητα από άλλες συνεταιριστικές οργανώσεις που ενεργούν μαζικές προμήθειες ή τα παράγουν οι ίδιες.

β) Αναλαμβάνει την συγκέντρωση, επεξεργασία, μεταποίηση, συσκευασία, τυποποίηση, αποθήκευση, συντήρηση, διακίνηση και εμπορία των προϊόντων και υποπροϊόντων των παραγωγών της περιφέρειάς της, στο εσωτερικό ή το εξωτερικό, συνεργαζόμενη με άλλες ομοιόβαθμες ή ανώτερου βαθμού συνεταιριστικές οργανώσεις για την επίτευξη αυξημένης διαπραγματευτικής δυνάμεως και καλύτερων όρων.

γ) Μεσολαβεί για την ικανοποίηση των οικονομικών αναγκών των μελών της, βρίσκοντας τα αναγκαία οικονομικά μέσα.

δ) Δέχεται καταθέσεις από τα μέλη της συνεταιρισμούς και από τα φυσικά πρόσωπα μέλη τους, δανείζεται τα αναγκαία χρηματικά ποσά για την επίτευξη των σκοπών της και παρέχει δάνεια στα μέλη της, κυρίως για παραγωγικούς σκοπούς ή σκοπούς συναφείς προς τις επιδιώξεις τους, χωρίς να αποκλείονται και τα καταναλωτικά δάνεια.

ε) Οργανώνει και παρέχει στα μέλη της κάθε είδους επιστημονική και τεχνική βοήθεια για την διευκόλυνση και αύξηση της γεωργικής παραγωγής ή τη μείωση του κόστους της.

στ) Αναλαμβάνει την λογιστική εξυπηρέτηση των συνεταιρισμών μελών της εφόσον το ζητήσουν.

ζ) Συμβουλεύει και διαφωτίζει τους συνεταιρισμούς για όλα τα θέματα διαχειρίσεως και λειτουργίας και βοηθάει στην καλύτερη οργάνωσή τους.

η) Διαδίδει και προπαγανδίζει ενεργά με κάθε μέσο το θεσμό του συνεργατισμού στο γεωργικό πληθυσμό της περιφέρειας της και γενικά εφαρμόζει κάθε νόμιμο μέσο για την ανάπτυξη της συνεταιριστικής αγωγής των γεωργών.

θ) Προβαίνει γενικά σε κάθε παραγωγική ή εμπορική δραστηριότητα που απορρέει από τη δυνατότητα που της παρέχει το νομικό καθεστώς που διέπει τις γεωργικές συνεταιριστικές οργανώσεις ή που είναι απαραίτητη για την πραγματοποίηση του σκοπού της.

5. Για την πληρέστερη εκπλήρωση των σκοπών της η Ένωση μπορεί να:

α. Αποτελεί μέλος της Πανελλήνιας Συνομοσπονδίας Ενώσεων Αγροτικών Συνεταιρισμών (ΠΑΣΕΓΕΣ).

β. Συμπράττει με άλλες Αγροτικές Συνεταιριστικές Οργανώσεις κάθε βαθμού για τη σύσταση ή συμμετοχή σε Κεντρικές Συνεταιριστικές Ενώσεις (ΚΕΣΕ), Κοινοπραξίες Αγροτικών Συνεταιριστικών Οργανώσεων (ΚΑΣΟ), Συνεταιριστικές εταιρείες (Σ.Ε.) του Ν. 2810/2000.

γ. Συμπράττει σε κοινές επιχειρήσεις, με καταναλωτικούς ή άλλους συνεταιρισμούς, με νομικά πρόσωπα του δημοσίου ή ιδιωτικού τομέα, με κοινωφελείς οργανισμούς, με επιχειρήσεις Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ), με Συνεταιριστικές Οργανώσεις άλλων χώρων και με φυσικά ή νομικά πρόσωπα στο πλαίσιο της διακρατικής διεπαγγελματικής συνεργασίας.

δ. Συνιστά ή μετέχει σε εταιρείες του Εμπορικού Νόμου ή του Αστικού Κώδικα, οι οποίες έχουν αντικείμενο τους δραστηριότητες, οι οποίες εμπίπτουν στους σκοπούς της Ένωσης.

ε. Μετέχει ή εκπροσωπείται αρμοδίως στις Διεπαγγελματικές Οργανώσεις, οι οποίες συνιστώνται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2732/1999, όπως κάθε φορά ισχύει, σε περιφερειακό ή εθνικό επίπεδο.

στ. Αναγνωρίζεται ως Ομάδα Παραγωγών, σύμφωνα με την κείμενη και κοινοτική νομοθεσία και ειδικότερα:

1. Ομάδα Παραγωγών Βάμβακος
2. Ομάδα Παραγωγών Ακατέργαστου Καπνού
3. Ομάδα Παραγωγών Επιτραπέζιων ελιών και ελαιολάδου
4. Ομάδα Παραγωγών Σιτηρών
5. Ομάδα Παραγωγών Φρούτων και λαχανικών
6. Ομάδα Παραγωγών Ξηρών καρπών
7. Ομάδα Παραγωγών Γαλακτοκομικών και κτηνιατρικών προϊόντων (γάλα)
8. Ομάδα Παραγωγών Δασικών προϊόντων (ξυλείας)
9. Ομάδα Παραγωγών Ρυζιού
10. Ομάδα Παραγωγών Μελισσοκομικών προϊόντων (μέλι)
11. Ομάδα Παραγωγών Αλιευμάτων
12. Ομάδα Παραγωγών Κερασοπαραγωγών
13. Ομάδα παραγωγών προϊόντων προς μεταποίηση (Βιομηχανική Τομάτα).

Στην παραπάνω ομάδα η Ένωση Γεωργικών Συνεταιρισμών Λαμίας θα λειτουργεί ως ομάδα παραγωγών προϊόντων προς μεταποίηση και θα αποβλέπει στη δημιουργία των αναγκαίων προϋποθέσεων για την εφαρμογή των Κανονισμών της ΕΚ με σκοπό την εξυπηρέτηση και προαγωγή της οικονομίας των μελών ήτοι:

- Θα εφαρμόζονται τα προβλεπόμενα από τους εκδιδόμενους ή τροποποιούμενους κανόνες παραγωγής, εμπορίας και προστασίας του περιβάλλοντος που αναφέρονται στην σχετική Κοινοτική και Εθνική νομοθεσία
- Τα μέλη υποχρεούνται να καταβάλλουν τις χρηματοδοτικές εισφορές που απαιτούνται για την χρηματοδότηση της Οργάνωσης παραγωγών.
- Θα εφαρμόζει τους κανόνες που εξασφαλίζουν, κατά δημοκρατικό τρόπο, στους συμμετέχοντες παραγωγούς τον έλεγχο της Οργάνωσης τους και την αυτονομία των αποφάσεών της.
- Θα επιβάλλονται κυρώσεις για την παραβίαση, είτε των υποχρεώσεων που προκύπτουν από το Καταστατικό είτε των κανόνων που καθορίζονται από την Οργάνωση παραγωγών.
- Θα εφαρμόζει τους κανόνες σχετικά με την αποδοχή νέων μελών και ιδίως σχετικά με την ελάχιστη περίοδό προσχώρησης.
- Θα τηρεί τους λογιστικούς και δημοσιονομικούς κανόνες που απαιτούνται για την λειτουργία της Οργάνωσης.
- Οι λεπτομέρειες εφαρμογής των ανωτέρω 1-6 εδαφίων θα καθορίζονται από τον ειδικό κανονισμό λειτουργίας της Ομάδας Παραγωγών.
- Ότι δεν δύναται να προβλεφθεί θα καθορίζεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

ΟΙ ΠΑΡΑΓΩΓΟΙ – ΜΕΛΗ ΥΠΟΧΡΕΟΥΝΤΑΙ

1. Να εφαρμόζουν στους τομείς γνώσης της παραγωγής, της παραγωγής εμπορίας και προστασίας του περιβάλλοντος τους κανόνες που θεσπίζονται από την Οργάνωση Παραγωγών.

2. Να μετέχουν σε μία μόνη οργάνωση παραγωγών για κάθε κατηγορία προϊόντων που παράγονται στην εκμετάλλευση του.
3. Να πωλούν το σύνολό της οικείας παραγωγής τους μέσω της Οργάνωσης παραγωγών.
4. Να παρέχουν τις πληροφορίες που ζητούνται από την Οργάνωση παραγωγών για στατιστικούς λόγους και που μπορούν να αφορούν ιδίως εκτάσεις, τις εσοδείες, τις αποδόσεις, τις απευθείας πωλήσεις.
5. Να καταβάλλουν τις χρηματοδοτικές εισφορές που προβλέπονται από το Καταστατικό για τη δημιουργία και την τροφοδότηση του επιχειρησιακού ταμείου.

1.3 Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Η Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την λήξη της τρέχουσας χρήσης, είχε ως εξής:

Ονοματεπώνυμο	Θέση στο Δ.Σ.
Αθανάσιος Παπαθανασόπουλος	Πρόεδρος
Δημήτριος Κούτρας	Αντιπρόεδρος
Αθανάσιος Κυροδήμος	Ταμίας
Ευάγγελος Παπαδημητρίου	Γραμματέας
Δημήτριος Αντωνόπουλος	Σύμβουλος
Κωνσταντίνος Λιάγκας	Σύμβουλος
Δημήτριος Τζιαχρήστας	Σύμβουλος

1.4 Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη

Επί των ακινήτων της Ένωσης έχουν εγγραφεί υποθήκες υπέρ της ATEbank για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων το ανεξόφλητο υπόλοιπο των οποίων ανερχόταν την 31.12.2012 στο ποσό των € 12.810.660,67

1.5 Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Η Ένωση έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την διαχειριστική χρήση 2009. Ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις της για τις χρήσεις 2010 έως και 2012 δεν έχουν καταστεί οριστικές. Ωστόσο λόγω του ειδικού φορολογικού καθεστώτος που ισχύει για τις Ενώσεις Αγροτικών Συνεταιρισμών (απαλλαγή φόρου εισοδήματος για τις κύριες δραστηριότητες της) δεν παρουσιάζει ιδιαίτερο φορολογικό ενδιαφέρον για τις αρμόδιες αρχές. Παρά ταύτα στην

παρούσα χρήση διενεργήθηκε πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσού € 120.000,00.

1.6 Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

Το απασχολούμενο την 31η Δεκεμβρίου 2012 προσωπικό της Ένωσης ανέρχεται σε 85 άτομα, ενώ την 31η Δεκεμβρίου 2011 το προσωπικό της Ένωσης ανέρχονταν σε 88 άτομα.

2. Πλαίσιο Κατάρτισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

2.1 Γενικά

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της **«ΕΝΩΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΛΑΜΙΑΣ»**, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και των ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών, όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31.12.2012.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους, (τα οποία περιγράφονται στις Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων).

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Σημειώνεται ότι η Ένωση εμφανίζει τόσο στην κλειόμενη χρήση 2012 όσο και στην προηγούμενη χρήση 2011 σημαντικές ζημιές. Επίσης α) το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της Ένωσης υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά € 10.939.395,92 και β) βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Ένωσης συνολικού ποσού € 7.907.176,67 έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες, εκ των οποίων ποσό € 7.303.899,52 αφορά σε ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τραπεζικά ιδρύματα και ποσό € 603.277,15 αφορά σε υποχρεώσεις προς εργαζομένους της.

Για την αντιμετώπιση των ανωτέρω θεμάτων, ήδη η Ένωση προέβη σε μείωση του μισθολογικού κόστους καθώς και σε μείωση των λοιπών λειτουργικών της εξόδων. Η προσπάθεια της Διοίκησης προς αυτή την κατεύθυνση μείωσης ή συγκράτησης των λειτουργικών εξόδων συνεχίζεται και στη χρήση 2013. Παράλληλα έχει ανατεθεί σε ειδικό χρηματοοικονομικό σύμβουλο η εκπόνηση σχεδίου αναδιοργάνωσης των λειτουργιών και υπηρεσιών της (Μελέτη Βιωσιμότητας).

Επιπλέον η Ένωση ευρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με τις πιστώτριες τράπεζες, (ΑΤΕ Bank και Τράπεζα Πειραιώς) για την επαναδιαπραγμάτευση των όρων του συνόλου των υφιστάμενων τραπεζικών υποχρεώσεων, με σκοπό την παράταση του χρόνου αποπληρωμής αυτών. Οι σχετικές συζητήσεις βρίσκονται σε εξέλιξη και με την ολοκλήρωσή τους αναμένεται η απαιτούμενη ενίσχυση της ρευστότητας της Ένωσης ώστε να δύναται να συνεχίσει απρόσκοπτα την ομαλή άσκηση της επιχειρηματικής δραστηριότητάς της. Μετά την ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης των υφιστάμενων τραπεζικών υποχρεώσεων της Ένωσης, ενδέχεται να μεταβληθεί το χρηματοοικονομικό κόστος.
Τέλος εξετάζεται και η περίπτωση της αποεπένδυσης σε ορισμένα πάγια περιουσιακά στοιχεία, στην περίπτωση που υπάρξουν συμφέρουσες επενδυτικές προτάσεις καθώς και την επανεξέταση

διαχείρισης της ακίνητης περιουσίας της Ένωσης με σκοπό την αποτελεσματικότερη εκμετάλλευση της.

Η θετική έκβαση των ανωτέρω ενεργειών και των διαπραγματεύσεων με τα πιστωτικά ιδρύματα αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση, για την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της Ένωσης.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίαση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2012 και περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

2.2 Χρήση εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Ένωσης να προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα υπόλοιπα των κονδυλίων του ενεργητικού, του παθητικού και της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Όμως, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση, καθώς και οι τομείς όπου οι υποθέσεις και εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

3. Βασικές Λογιστικές Αρχές

3.1 Μετατροπή Ξένου Νομίσματος

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Ένωσης αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ, που είναι το νόμισμα λειτουργίας της Ένωσης.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός από την περίπτωση κατά την οποία χαρακτηρίζονται ως αντιστάθμιση επενδυτικών κινδύνων, οπότε καταχωρούνται απ' ευθείας στην Καθαρή Θέση.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως, ενώ των διαθεσίμων προς πώληση στην Καθαρή Θέση.

3.2 Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις, πλην των οικοπέδων, των κτιρίων και των μηχανημάτων, απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και την τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Για τα οικόπεδα τα κτίρια και τα μηχανήματα, η Ένωση έχει αποφασίσει να ακολουθεί για την επιμέτρηση τους, την μέθοδο της αναπροσαρμογής, όπως αυτή προβλέπεται από την παράγραφο 31 του Δ.Λ.Π. 16. Συνεπώς, στις οικονομικές καταστάσεις τα οικόπεδα τα κτίρια και τα μηχανήματα θα απεικονίζονται στις εύλογες αξίες τους κατά την ημέρα της αναπροσαρμογής, όπως αυτές προκύπτουν από εκθέσεις εκτίμησης επαγγελματιών εκτιμητών, μειωμένες με τις μεταγενέστερες σωρευμένες αποσβέσεις και τις μεταγενέστερες σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Αναπροσαρμογές θα γίνονται αρκετά τακτικά ούτως ώστε η λογιστική αξία να μη διαφέρει σημαντικά από εκείνη που θα προσδιοριζόταν χρησιμοποιώντας την εύλογη αξία κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων. Η εκάστοτε θετική διαφορά λόγω επανεκτίμησης σχηματίζει «Αποθεματικό Αναπροσαρμογής» στα Ιδία Κεφάλαια. Το αποθεματικό αυτό αυξάνεται με κάθε μετέπειτα θετική επανεκτίμηση ενώ μειώνεται αντίστοιχα με κάθε αρνητική μέχρι εξαντλήσεώς του. Σε περίπτωση μόνιμης απομείωσης της αξίας του ακινήτου ή αρνητικών διαφορών επανεκτίμησης που οδηγούν στην εξάντληση του σωρευμένου αποθεματικού, οποιαδήποτε περαιτέρω ζημιά θα βαρύνει τα αποτελέσματα της χρήσης.

Χρήση εύλογης αξίας ως τεκμαρτό κόστος: Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» όταν μια οντότητα εφαρμόζει για πρώτη φορά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα έχει την δυνατότητα να αποτιμήσει τα πάγια περιουσιακά της στοιχεία στην εύλογη αξία τους και να θεωρήσει την εύλογη αυτή αξία ως τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost). Επιπλέον η υπεραξία που προκύπτει από την αποτίμηση αυτή μπορεί να μεταφερθεί σε πίστωση των αποτελεσμάτων εις νέον. Η Ένωση χρησιμοποίησε αυτή την δυνατότητα που της παρέχεται από το Δ.Π.Χ.Α. 1 και ως εκ τούτου το πλεόνασμα αναπροσαρμογής που δημιουργήθηκε κατά την αποτίμηση στην ημερομηνία μετάβασης στα Δ.Π.Χ.Α. (01.01.2009) καταχωρήθηκε στο Υπόλοιπο κερδών εις νέον.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσώματων παγίων στοιχείων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου

στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Τα κόστη επισκευών και συντηρήσεων καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής ανά κατηγορία παγίου έχει ως ακολούθως:

Περιγραφή Πάγιου Περιουσιακού Στοιχείου	Εκτιμώμενη Ωφέλιμη Διάρκεια Ζωής (σε έτη)
Κτίρια	40 - 50
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	10-15
Μεταφορικά μέσα	5 – 9
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 – 7
Εξοπλισμός Η/Υ	3 – 5

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων στοιχείων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων στοιχείων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων στοιχείων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

3.3 Μισθώσεις

Μισθώσεις στις οποίες ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τους εκμισθωτές ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι λοιπές μισθώσεις κατατάσσονται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις.

(α) Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά την έναρξη της εκμίσθωσης στη χαμηλότερη αξία που προκύπτει μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων.

Κάθε καταβολή μισθώματος αναλύεται στο τμήμα εκείνο που μειώνει την υποχρέωση και στο τμήμα που αφορά τη χρηματοοικονομική δαπάνη, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο σε όλη τη διάρκεια της υπολειπόμενης χρηματοδοτικής υποχρέωσης.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις καταχωρούνται στις υποχρεώσεις χωρίς να περιλαμβάνουν χρηματοοικονομικές δαπάνες και κατανέμονται σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες, ανάλογα με το χρόνο καταβολής τους.

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που αποκτήθηκαν με σύναψη χρηματοδοτικών μισθώσεων αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των παγίων.

Στην περίπτωση που μια συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης καταλήγει σε χρηματοδοτική μίσθωση, η θετική διαφορά του προϊόντος της πώλησης του ενσώματου στοιχείου αυτού πάνω στη λογιστική αξία του, δεν καταχωρείται άμεσα ως έσοδο από τον πωλητή – μισθωτή, αλλά καταχωρείται ως έσοδο επομένων περιόδων και κατανέμεται τμηματικά καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

(β) Λειτουργικές μισθώσεις

Εισπράξεις και πληρωμές που προκύπτουν από λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα, με βάση ένα σταθερό ρυθμό κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

3.4 Άϋλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα εσωτερικώς δημιουργούμενα άϋλα περιουσιακά στοιχεία στην Ένωση καταχωρούνται ως τέτοια εφόσον προκύπτουν ως προϊόν Ανάπτυξης. Ως Ανάπτυξη, νοείται η εφαρμογή των ευρημάτων της ερευνάς ή άλλης γνώσης σε ένα πρόγραμμα ή σχέδιο για την εκπόνηση νέων ή σαφώς βελτιωμένων διαδικασιών, συστημάτων ή υπηρεσιών πριν την έναρξη του οικονομικού έτους. Του σταδίου της Ανάπτυξης προηγείται το στάδιο της Έρευνας κατά το οποίο, οι όποιες δαπάνες πραγματοποιηθούν στη διάρκεια του και το αφορούν καταχωρούνται ως έξοδα της χρήσης. Ως Έρευνα νοείται η πρωτογενής και συστηματική διερεύνηση που αναλαμβάνεται με σκοπό την απόκτηση νέας επιστημονικής ή τεχνικής γνώσης και αντίληψης. Η Έρευνα και η Ανάπτυξη διαχωρίζονται ευκρινώς και αναγνωρίζονται από την εταιρία.

Οι προϋποθέσεις καταχώρησης κόστους άϋλου περιουσιακού στοιχείου στο στάδιο της Ανάπτυξης, που είναι σύμφωνες με τα όσα προβλέπει το αρμόδιο Δ.Λ.Π. 38, είναι:

α. η ύπαρξη τεχνικής δυνατότητας ολοκλήρωσης του, κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να καταστεί έτοιμο για χρήση ή για πώληση,

β. η πρόθεση της ένωσης να το ολοκληρώσει,

γ. η επάρκεια και διαθεσιμότητα των τεχνικών, οικονομικών και λοιπών πόρων για την ολοκλήρωση του,

δ. η ικανότητα της ένωσης να το πωλεί ή να το χρησιμοποιεί,

ε. το άϋλο περιουσιακό στοιχείο θα δημιουργήσει μελλοντικά οικονομικά οφέλη είτε διότι υπάρχει ενεργός αγορά για αυτό, ή διότι πρόκειται να χρησιμοποιηθεί εσωτερικά για κάλυψη αναγκών της ίδιας της ένωσης, και

στ. ικανότητα της ένωσης να αποτιμά αξιόπιστα τη δαπάνη που επιρρίπτει στο άϋλο περιουσιακό στοιχείο κατά τη διάρκεια της περιόδου Ανάπτυξης.

Οι αποσβέσεις των άϋλων περιουσιακών στοιχείων επιβαρύνουν τα αποτελέσματα με την μέθοδο σταθερής απόσβεσης καθ όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους.

(α) Εμπορικά Σήματα και Άδειες Εκμετάλλευσης

Τα εμπορικά σήματα και οι άδειες εκμετάλλευσης που αποκτώνται ξεχωριστά απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος. Τα εμπορικά σήματα και οι άδειες εκμετάλλευσης που αποκτήθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Τα εμπορικά σήματα και οι άδειες εκμετάλλευσης έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή και παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Η απόσβεση υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο για την κατανομή του κόστους στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία κυμαίνεται στα 10 έτη.

(β) Λογισμικά Προγράμματα

Η αξία με βάση την οποία κεφαλαιοποιούνται το αποκτηθέντα λογισμικά προγράμματα είναι ίση με το κόστος που απαιτήθηκε για την αγορά και την λειτουργία τους. Τα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του λογισμικών προγραμμάτων (και η οποία δεν ξεπερνά τα πέντε έτη).

Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση των λογισμικών προγραμμάτων καταχωρούνται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται, εκτός και εάν υπάρχει η προοπτική να προσδώσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη, οπότε κεφαλαιοποιούνται και προσαυξάνουν το κόστος κτήσης των λογισμικών προγραμμάτων που αφορούν.

3.5 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως εφόσον κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική τους αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που

αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγο μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την Ένωση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην Ένωση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

3.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους (μεταφορικά, ασφάλιστρα κλπ). Το κόστος των ετοίμων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα (κόστος δανεισμού) δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν μεταβλητών εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

3.7 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Ένωση δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

3.8 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία Αποτιμώμενα στην Εύλογη Αξία με τις μεταβολές καταχωρούμενες στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων είναι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία και έχουν αποκτηθεί κυρίως για το σκοπό της πώλησης σε βραχυπρόθεσμη βάση και της αποκόμισης κέρδους από τις διακυμάνσεις στις τιμές τους, διαπραγματεύονται δε συνήθως σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή ανήκουν οι μετοχές, τα ομόλογα, τα μερίδια αμοιβαίων κεφαλαίων, κτλ. Αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και οι όποιες διαφορές αποτίμησης καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της χρήσης. Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργή αγορά προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

3.9 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά στα ταμεία της Ένωσης, τις τραπεζικές καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου. Οι τραπεζικές καταθέσεις σε νόμισμα διαφορετικό του Ευρώ αποτιμώνται με την ισοτιμία τους κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων με βάση το δελτίο της Ε.Κ.Τ. και οι όποιες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της χρήσης.

3.10 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Η διοίκηση της Ένωσης θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Ένωση έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

3.11 Παροχές στο Προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η Ένωση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν2112/20 η Ένωση καταβάλλει αποζημιώσεις στους αποχωρούντες ή απολυόμενους υπαλλήλους της, το δε ύψος των σχετικών αποζημιώσεων εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Στην περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης το ύψος της αποζημίωσης που θα πρέπει να καταβληθεί είναι ίσο με το 40% του σχετικού ποσού που θα καταβάλλονταν σε περίπτωση απόλυσης. Τα προγράμματα για παροχές στους εργαζομένους όσον αφορά την αποζημίωση κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 – «Παροχές Εργαζομένων». Η υποχρέωση που καταχωρείται στις οικονομικές καταστάσεις για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από τα ακαταχώρητα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή.

3.12 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν, υπάρχει μία παρούσα νομική ή ηθική δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανόν ότι θα προκύψει εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές. Όταν υπάρχει ένα σύνολο παρόμοιων υποχρεώσεων, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμη και εάν η πιθανότητα εκροής ενός στοιχείου που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις που καταχωρούνται υπολογίζονται στην παρούσα αξία της καλύτερης δυνατής εκτίμησης που έχει η Διοίκηση για τη δαπάνη που θα απαιτηθεί κατά το διακανονισμό της υποχρέωσης στην ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τον καθορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει την

τρέχουσα εκτίμηση της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος και προσαρμογές που απαιτούνται για τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

3.13 Αναγνώριση Εσόδων και Εξόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Έσοδα από πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν οι κίνδυνοι και οι ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζονται στον αγοραστή (τα αγαθά παραδίδονται στους πελάτες, γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη).

(β) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Καταχωρούνται σε καθορισμένα χρονικά διαστήματα, αφού ληφθούν υπόψη το οφειλόμενο κεφάλαιο και το πραγματικό επιτόκιο μέχρι τη λήξη της περιόδου, εφόσον υπάρχει η βεβαιότητα ότι τα έσοδα αυτά θα εισπραχθούν.

(δ) Έσοδα από δικαιώματα

Τα έσοδα από δικαιώματα λογίζονται στη βάση του δεδουλευμένου, σύμφωνα με την ουσία των σχετικών συμβάσεων.

(ε) Έσοδα από μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση και επιβαρύνουν την χρήση την οποίαν αφορούν μέσω των αποτελεσμάτων της.

3.14 Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Το κόστος δανεισμού που μπορεί να κατανεμηθεί άμεσα στην κατασκευή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληροί τις προϋποθέσεις κεφαλαιοποιείται. Ένα περιουσιακό στοιχεί που πληροί τις προϋποθέσεις είναι ένα περιουσιακό στοιχείο που κατ' ανάγκη χρειάζεται μια σημαντική περίοδο προετοιμασίας για την χρήση για την οποία προορίζεται.

3.15 Φόρος Εισοδήματος

Οι λογιστικές αρχές της Ένωσης που σχετίζονται με τους φόρους εισοδήματος, σχετίζονται με το ειδικό φορολογικό καθεστώς στο οποίο υπάγεται η Ένωση. Γενικά οι Ενώσεις αγροτικών συνεταιρισμών, σύμφωνα με την ισχύουσα σήμερα νομοθεσία, απαλλάσσονται από το φόρο εισοδήματος για τις δραστηριότητες τους που σχετίζονται με την εμπορία και μεταποίηση αγροτικών προϊόντων και εφοδίων. Φόρος εισοδήματος επιβάλλεται για περιορισμένες εμπορικές δραστηριότητες (π.χ. Super Market).

Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω και λόγω του ειδικού φορολογικού καθεστώτος που υπάγονται οι Ενώσεις Αγροτικών Συνεταιρισμών δεν προκύπτει και δεν υπολογίζεται στις οικονομικές καταστάσεις αναβαλλόμενη φορολογία.

3.16 Χρηματοοικονομικά Μέσα

Τα βασικά χρηματοοικονομικά μέσα της Ένωσης είναι κυρίως τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, και ο βραχυπρόθεσμος και μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός.

Αναφορικά με τα βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά εργαλεία, η Διοίκηση της Ένωσης εκτιμά ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της. Επιπρόσθετα, η Διοίκηση της Ένωσης πιστεύει ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα βραχυπρόθεσμα δάνεια τραπεζών, ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς δε συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στην οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

3.17 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Ένωση έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων,

τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης, Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

4. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου

Η Ένωση εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (διακυμάνσεις επιτοκίων, τιμές αγοράς, συναλλαγματικός κίνδυνος) πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Ένωσης επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της ένωσης που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων. Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από την Διοίκηση της Ένωσης με ενέργειες όπως την αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Ένωσης, τον σχεδιασμό της μεθοδολογίας και την επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και την εκτέλεση και εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη Διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Ένωσης αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές και μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις.

4.1. Κίνδυνος αγοράς

Η Ένωση εκτίθεται σε κινδύνους αγοράς. Ο κίνδυνος αγοράς αναλύεται σε α) κίνδυνο τιμών β) Συναλλαγματικό κίνδυνο και γ) Κίνδυνο επιτοκίων. Παρατίθεται ανάλυση των εν λόγω κινδύνων:

4.1.1 Κίνδυνος τιμών

Ο κίνδυνος τιμών αφορά στην περίπτωση να μειωθούν οι τιμές πώλησης των αγαθών που πουλάει η Ένωση ή/και να παρουσιάσουν μεγάλη αύξηση οι τιμές των αγαθών και πρώτων υλών που αγοράζει. Ο κίνδυνος αυτός είναι σημαντικός για την Ένωση καθώς οι τιμές αγοράς και πώλησης των αγροτικών κυρίως προϊόντων δεν βρίσκονται πάντοτε σε αντιστοιχία με

αποτέλεσμα πιθανές αυξήσεις ή μειώσεις να δύναται να επηρεάζουν ουσιωδώς τα μεγέθη της Ένωσης. Η Ένωση για την αντιστάθμιση αυτού του κινδύνου εφαρμόζει διαδικασίες προσυμφωνημένων τιμών πώλησης κυρίως για αποθέματα που διαπραγματεύονται χρηματιστηριακά.

4.1.2 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται ως χαμηλή. Η Διοίκηση της Ένωσης παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

4.1.3 Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Ένωσης συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά είτε καθοδικά. Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές της Ένωσης δεν επηρεάζονται σημαντικά από διακυμάνσεις επιτοκίων.

Η έκθεση σε κίνδυνο από διακυμάνσεις επιτοκίων για τις υποχρεώσεις παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των χρηματοδοτήσεων και το συνδυασμό επιτοκίων λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση και επανεξετάζονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα, ανάλογα με τις ανάγκες.

4.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Ένωσης όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αφορούν στις απαιτήσεις πελατών, στις λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις και στα ταμιακά διαθέσιμα σε τράπεζες.

Η Ένωση δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται.

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής πιστώσεων (ύψος παροχών, πιστωτικά όρια, κ.α.) παρακολουθείται από τη Διοίκηση.

Στο τέλος της χρήσης, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

4.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της Ένωσης υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά € 10.939.395,92. Επιπρόσθετα μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της, συνολικού ποσού € 7.310.201,33 έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες, εκ των οποίων ποσό € 6.706.924,18 αφορά σε ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τραπεζικά ιδρύματα και ποσό € 603.277,15 αφορά σε υποχρεώσεις προς εργαζομένους της.

Για την αντιμετώπιση των ανωτέρω θεμάτων, ήδη η Ένωση προέβη σε μείωση του μισθολογικού κόστους καθώς και σε μείωση των λοιπών λειτουργικών της εξόδων. Η προσπάθεια της Διοίκησης προς αυτή την κατεύθυνση μείωσης ή συγκράτησης των λειτουργικών εξόδων συνεχίζεται και στη χρήση 2013. Παράλληλα έχει ανατεθεί σε ειδικό χρηματοοικονομικό σύμβουλο η εκπόνηση σχεδίου αναδιοργάνωσης των λειτουργιών και υπηρεσιών της (Μελέτη Βιωσιμότητας).

Επιπλέον η Ένωση ευρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με τις πιστώτριες τράπεζες, (ΑΤΕ Bank και Τράπεζα Πειραιώς) για την επαναδιαπραγμάτευση των όρων του συνόλου των υφιστάμενων τραπεζικών υποχρεώσεων, με σκοπό την παράταση του χρόνου αποπληρωμής αυτών. Οι σχετικές συζητήσεις βρίσκονται σε εξέλιξη και με την ολοκλήρωσή τους αναμένεται η απαιτούμενη ενίσχυση της ρευστότητας της Ένωσης ώστε να δύναται να συνεχίσει απρόσκοπτα την ομαλή άσκηση της επιχειρηματικής δραστηριότητάς της. Μετά την ολοκλήρωση της αναδιάρθρωσης των υφιστάμενων τραπεζικών υποχρεώσεων της Ένωσης, ενδέχεται να μεταβληθεί το χρηματοοικονομικό κόστος.

Επίσης εξετάζεται και η περίπτωση της αποεπένδυσης σε ορισμένα πάγια περιουσιακά στοιχεία, στην περίπτωση που υπάρξουν συμφέρουσες επενδυτικές προτάσεις καθώς και την επανεξέταση διαχείρισης της ακίνητης περιουσίας της Ένωσης με σκοπό την αποτελεσματικότερη εκμετάλλευση της.

Τέλος η Ένωση ευελπιστεί στα πλαίσια της εφαρμογής του νέου νόμου περί συνεταιριστικών οργανώσεων την είσοδο νέων μελών γεγονός που θα έχει σαν συνέπεια την αύξηση του συνεταιριστικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών.

5. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις

Οι Ενσώματες ακινητοποιήσεις της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Ενσώματες Ακινητοποιήσεις *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
Υπόλοιπο την 01.01.2011	**9.111.602,32**	**16.870.637,59**	**6.508.428,49**	**300.636,87**	**306.130,52**	**33.097.435,79**
Αξία κτήσης την 01.01.2011	**9.111.602,32**	**17.869.037,37**	**7.483.322,49**	**1.068.284,53**	**1.473.380,59**	**37.005.627,30**
Προσθήκες χρήσης	0,00	13.695,00	16.100,00	0,00	35.264,58	**65.059,58**
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	(4.246,43)	0,00	0,00	**(4.246,43)**
Αξία κτήσης την 31.12.2011	**9.111.602,32**	**17.882.732,37**	**7.495.176,06**	**1.068.284,53**	**1.508.645,17**	**37.066.440,45**
Αποσβέσεις την 01.01.2011	**0,00**	**998.399,78**	**974.894,00**	**767.647,66**	**1.167.250,07**	**3.908.191,51**
Προσθήκες χρήσης	0,00	511.646,44	470.990,94	47.975,92	82.819,04	**1.113.432,34**
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	(4.246,43)	0,00	0,00	**(4.246,43)**
Αποσβέσεις την 31.12.2011	**0,00**	**1.510.046,22**	**1.441.638,51**	**815.623,58**	**1.250.069,11**	**5.017.377,42**
Υπόλοιπο την 31.12.2011	**9.111.602,32**	**16.372.686,15**	**6.053.537,55**	**252.660,95**	**258.576,06**	**32.049.063,03**
Αξία κτήσης την 01.01.2012	**9.111.602,32**	**17.882.732,37**	**7.495.176,06**	**1.068.284,53**	**1.508.645,17**	**37.066.440,45**
Προσθήκες χρήσης	0,00	0,00	9.872,20	16.985,00	39.956,54	**66.813,74**
Απομειώσεις χρήσης	(2.128.326,55)	(1.168.517,79)	0,00	0,00	0,00	**(3.296.844,34)**
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	(23.769,41)	0,00	**(23.769,41)**
Αξία κτήσης την 31.12.2012	**6.983.275,77**	**16.714.214,58**	**7.505.048,26**	**1.061.500,12**	**1.548.601,71**	**33.812.640,44**
Αποσβέσεις την 01.01.2012	**0,00**	**1.510.046,22**	**1.441.638,51**	**815.623,58**	**1.250.069,11**	**5.017.377,42**
Προσθήκες χρήσης	0,00	511.646,44	471.750,33	45.761,03	83.689,73	**1.112.847,53**
Μειώσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	(23.769,39)	0,00	**(23.769,39)**
Αποσβέσεις την 31.12.2012	**0,00**	**2.021.692,66**	**1.913.388,84**	**837.615,22**	**1.333.758,84**	**6.106.455,57**
Υπόλοιπο την 31.12.2012	**6.983.275,77**	**14.692.521,92**	**5.591.659,42**	**223.884,90**	**214.842,87**	**27.706.184,88**

Όπως έχει σημειωθεί και ανωτέρω στις λογιστικές αρχές της Ένωσης τα Οικόπεδα τα κτίρια και τα μηχανήματα παρουσιάζονται στις εύλογες αξίες τους. Η Ένωση ενόψει της εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α. ανέθεσε σε εταιρεία ανεξάρτητων εκτιμητών και πραγματογνωμόνων ακινήτων, την διενέργεια εκτίμησης της αξίας των Οικοπέδων, κτιρίων και μηχανημάτων της. Για την εκτίμηση της εύλογης αξίας των ακινήτων χρησιμοποιήθηκαν – μεμονωμένα ή συνδυαστικά – η Μέθοδος Συγκριτικών Στοιχείων ή Κτηματαγοράς και η Μέθοδος Υπολειμματικού Κόστους Αντικατάστασης. Η αξία του μηχανικού εξοπλισμού και των λοιπών παγίων υπολογίστηκε με τη Μέθοδο της

Ιστορικής Αξίας Κτήσης. Ως κρίσιμη ημερομηνία εκτίμησης λήφθηκε η 31 Δεκεμβρίου 2010. Σύμφωνα με την διενεργηθείσα εκτίμηση η εύλογη αξία των ακινήτων της Ένωσης (29 ακίνητα διάσπαρτα στην επικράτεια του Νομού Φθιώτιδας) και του μηχανολογικού εξοπλισμού της ανέρχεται σε ποσό € 32.279.775,13.

Δεδομένης της ανάγκης σύνταξης ισολογισμού μετάβασης της 01.01.2009 έγιναν κατάλληλες προσαρμογές για να προβληθεί η εύλογη αξία των ακινήτων στην ημερομηνία μετάβασης. Το πλεόνασμα αναπροσαρμογής που προέκυψε κατά την 01.01.2009 καταχωρήθηκε στα κέρδη εις νέον, με βάση τα αναλυτικά αναφερόμενα στη σημείωση 3.2 ανωτέρω. Παρακάτω αναλύεται ανά κατηγορία παγίων η υπεραξία αναπροσαρμογής που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα εις νέον:

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €	Λογιστική αξία 31.12.2008	Εύλογη αξία 31.12.2008	Υπεραξία παγίων
Γήπεδα - Οικόπεδα	2.343.788,86	9.005.453,49	6.661.664,63
Κτίρια και τεχνικά έργα	1.307.842,40	16.710.297,66	15.402.455,26
Μηχανήματα & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	1.295.673,87	6.563.868,74	5.268.194,87
	4.947.305,13	**32.279.619,89**	**27.332.314,76**

Στη χρήση 2012 διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης (impairment test) των ακινήτων της Ένωσης. Από τον έλεγχο αυτό προέκυψε ανάγκη απομείωσης της αξίας των ακινήτων συνολικού ποσού € 3.296.844,34 η οποία επιβάρυνε τα αποτελέσματα χρήσεως. Ανα κατηγορία παγίων η απομείωση χρήσης έχεις ως εξής:

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €	Λογιστική αξία 31.12.2012 προ απομείωσης αξίας	Εύλογη αξία 31.12.2012	Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού χρήσης 2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	9.111.602,32	6.983.275,77	2.128.326,55
Κτίρια και τεχνικά έργα	15.861.039,71	14.692.521,92	1.168.517,79
	24.972.642,03	**21.675.797,69**	**3.296.844,34**

6. Άϋλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα Άϋλα Περιουσιακά Στοιχεία της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Άϋλα Περιουσιακά Στοιχεία *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	Λογισμικά Προγράμματα
Υπόλοιπο την 01.01.2011	**63.148,91**
Αξία κτήσης την 01.01.2011	**90.509,75**
Προσθήκες χρήσης	3.740,00
Μειώσεις χρήσης	0,00
Αξία κτήσης την 31.12.2011	**94.249,75**
Αποσβέσεις την 01.01.2011	**27.360,84**
Προσθήκες χρήσης	21.089,97
Μειώσεις χρήσης	0,00
Αποσβέσεις την 31.12.2011	**48.450,81**
Υπόλοιπο την 31.12.2011	**45.798,94**
Αξία κτήσης την 01.01.2012	**94.249,75**
Προσθήκες χρήσης	6.330,00
Μειώσεις χρήσης	0,00
Αξία κτήσης την 31.12.2012	**100.579,75**
Αποσβέσεις την 01.01.2012	**48.450,81**
Προσθήκες περιόδου	21.234,30
Μειώσεις περιόδου	0,00
Αποσβέσεις την 31.12.2012	**69.685,11**
Υπόλοιπο την 31.12.2012	**30.894,64**

7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	31.12.2012	31.12.2011
Δοσμένες εγγυήσεις	54.872,67	54.327,67
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις σε €	13.169,24	13.169,24
Σύνολο	**68.041,91**	**67.496,91**

8. Αποθέματα

Τα Αποθέματα της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Αποθέματα *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	31.12.2012	31.12.2011
Εμπορεύματα	613.092,07	1.176.539,05
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και υπολείμματα	754.911,51	9.841.784,59
Πρώτες και βοηθητικές Ύλες - Αναλώσιμα υλικά, ανταλακτικά και είδη συσκευασίας	484.994,78	528.550,11
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	364.836,84	285.456,92
Μείον:		
Προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων	(200.000,00)	(200.000,00)
Σύνολο	**2.017.835,20**	**11.632.330,67**

9. Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	31.12.2012	31.12.2011
Πελάτες	1.380.713,25	1.765.369,06
Γραμμάτια εισπρακτέα	1.528.033,69	2.103.580,82
Επιταγές εισπρακτέες	744.441,86	965.227,97
Μείον:		
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(1.800.000,00)	(1.612.000,00)
Σύνολο	**1.853.188,80**	**3.222.177,85**

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις πελατών έχει ως ακολούθως:

Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	31.12.2012	31.12.2011
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**1.612.000,00**	**890.000,00**
Πρόβλεψη απομείωσης περιόδου	188.000,00	722.000,00
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0,00	0,00
Αναστροφή πρόβλεψης προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**1.800.000,00**	**1.612.000,00**

Η Ένωση εκτιμά ότι οι διενεργηθείσες προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις καλύπτουν τις ζημίες που πιθανόν να προκύψουν από το ενδεχόμενο της μη είσπραξης μέρους αυτών.

10. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	31.12.2012	31.12.2011
Δάνεια προσωπικού	213,15	1.223,51
Δάνεια προς μέλη της Ένωσης	141.172,23	145.961,90
Απαιτήσεις από συγγενείς επιχειρήσεις	22.690,75	1.477,95
Δοσοληπτικοί λογαριασμοί διαχειριστών	315.039,55	315.039,55
Απαιτήσεις από μέλη της Ένωσης	543.636,30	545.825,01
Λογαριασμοί διαχ/σεως προκ/λών και πιστώσεων	34.877,42	34.399,52
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	54.056,96	28.371,90
Λοιπές απαιτήσεις	98.097,00	156.188,11
Μείον:		
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(1.200.000,00)	(1.077.000,00)
Σύνολο	**9.783,36**	**151.487,45**

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις έχει ως ακολούθως:

Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	31.12.2012	31.12.2011
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**1.077.000,00**	**1.010.000,00**
Πρόβλεψη απομείωσης περιόδου	123.000,00	67.000,00
Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	0,00	0,00
Αναστροφή πρόβλεψης προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**1.200.000,00**	**1.077.000,00**

11. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	31.12.2012	31.12.2011
Ταμείο	10.047,97	11.364,60
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	452.575,18	575.676,41
Σύνολο	**462.623,15**	**587.041,01**

12. Συνεταιριστικό Κεφάλαιο

Το σύνολο των εκδοθέντων εταιρικών μεριδίων είναι 491,2 με ονομαστική αξία € 4.404,74 ανά μερίδιο.

Η κίνηση του Συνεταιριστικού Κεφαλαίου της Ένωσης έχει ως ακολούθως:

Συνεταιριστικό Κεφάλαιο *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	Αριθμός μερίδων	Ονομαστική αξία	Συνεταιριστικό κεφάλαιο
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2011	**491,2**	**4.404,74**	**2.163.620,41**
Μεταβολές περιόδου 01.01.2011 - 31.12.2011	0	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2011	**491,2**	**4.404,74**	**2.163.620,41**
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2012	**491,2**	**4.404,74**	**2.163.620,41**
Μεταβολές περιόδου 01.01.2012 - 31.12.2012	0	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2012	**491,2**	**4.404,74**	**2.163.620,41**

Η ανάλυση του συνεταιριστικού κεφαλαίου έχει ως εξής:

Α/Α	Συνεταίρος	Αριθμός μερίδων	Συνεταιριστικό Κεφάλαιο
1	Α.Σ.ΑΝΘΗΛΗΣ	8	35.237,89
2	Α.Σ.ΑΜΟΥΡΙΟΥ	5	22.023,68
3	Α.Σ. ΑΓΙΟΥ ΣΕΡΑΦΕΙΜ	8	35.237,89
4	Α.Σ. ΑΓΙΑΣ ΤΡΙΑΔΟΣ	3	13.214,21
5	Α.Σ ΑΓΙΑΣ ΜΑΡΙΝΑΣ	1	4.404,74
6	Α.Σ. ΑΡΓΥΡΟΧΩΡΙΟΥ	2	8.809,47
7	Α.Σ.ΒΑΡΔΑΤΩΝ	2	8.809,47
8	Α.Σ. ΑΝΥΔΡΟΥ	2	8.809,47
9	Α.Σ. ΑΥΛΑΚΙΟΥ	5	22.023,68
10	Α.Σ. ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ	4	17.618,95
11	Α.Σ. ΑΝΑΒΡΑΣ ΛΟΚΡΙΔΟΣ	3	13.214,21
12	Α.Σ.ΑΧΛΑΔΙΟΥ	2	8.809,47
13	Α.Σ. ΑΧΙΝΟΥ	4	17.618,95
14	Α.Σ.ΑΧΙΝΟΥ Α	6	26.428,42
15	Α.Σ. ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ	2	8.809,47
16	Α.Σ. ΑΝΩ ΔΑΜΑΣΤΑΣ	2	8.809,47
17	Α.Σ.ΒΑΘΥΚΟΙΛΟΥ	3	13.214,21
18	Α.Σ.ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ	2	8.809,47
19	Α.Σ. ΔΙΒΡΗΣ	2	8.809,47
20	ΔΑΣ ΔΥΟ ΒΟΥΝΩΝ	1	4.404,74
21	Α.Σ. ΖΗΛΕΥΤΟΥ	3	13.214,21
22	Α.Σ. ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ	7	30.862,50
23	Α.Σ.ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ	3	13.214,21
24	Α.Σ. ΚΑΤΩ ΔΑΜΑΣΤΑΣ	4	17.618,95
25	Α.Σ.ΚΟΜΜΑΤΟΣ	4	17.618,95
26	Α.Σ. ΚΟΜΠΟΤΑΔΩΝ	9	41.651,85
27	Α.Σ.ΚΑΛΥΒΙΩΝ	2	8.838,82
28	Α.Σ. ΚΑΙΝΟΥΡΙΟΥ	8	35.237,89
29	Α.Σ.ΚΟΜΝΙΝΑΣ	5	22.023,68
30	Α.Σ. ΚΑΛΛΙΔΡΟΜΟΥ	3	13.214,21
31	Α.Σ.ΚΩΣΤΑΛΕΞΙΟΥ	3	13.214,21
32	Α.Σ.ΚΑΛΑΜΑΚΙΟΥ	3	13.214,21

33	Α.Σ. ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ	5	22.023,68
34	Α.Σ. ΚΑΡΑΒΟΜΥΛΟΥ	5	22.023,68
35	Α.Σ. ΛΙΑΝΟΚΛΑΔΙΟΥ	8	35.237,89
36	Α.Σ. ΑΓ.ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ	2	8.809,47
37	Α.Σ.ΛΑΔΙΚΟΥΣ	3	13.258,23
38	Α.Σ. ΛΥΓΑΡΙΑΣ	4	17.618,95
39	Α.Σ.ΛΑΜΙΑΣ Α?	1	4.404,74
40	Α.Σ.ΜΕΛ/ΚΟΣ ΦΘ/ΔΟΣ (ΛΑΜΙΑΣ)	4	17.618,95
41	Α.Σ. ΜΕΝΔΕΝΙΤΣΑΣ	3	13.214,21
42	Α.Σ. ΜΟΣΧΟΧΩΡΙΟΥ	9	39.642,63
43	Α.Σ. ΜΟΣΧΟΚΑΡΥΑΣ	3	13.214,21
44	Α.Σ. ΜΕΞΙΑΤΩΝ	7	30.862,50
45	Α.Σ. ΜΩΛΟΥ	8	35.237,89
46	Α.Σ. ΜΥΛΩΝ	7	30.833,16
47	Α.Σ.Ν.ΚΡΙΚΕΛΛΟΥ	2	8.846,16
48	Α.Σ.ΝΕΡΑΙΔΑΣ	3	13.214,21
49	Α.Σ. ΠΑΓΚΡΑΤΙΟΥ	1	4.404,74
50	ΔΑΣ ΠΑΥΛΙΑΝΗΣ	1	4.404,74
51	ΔΑΣ ΠΥΡΓΟΥ ΥΠΑΤΗΣ	1	4.404,74
52	Α.Σ. ΠΕΛΑΣΓΙΑΣ	11	50.453,99
53	Α.Σ. ΡΟΔΙΤΣΑΣ	6	26.443,09
54	Α.Σ.ΡΕΓΓΙΝΙΟΥ	8	35.237,89
55	Α.Σ. ΡΟΔΩΝΙΑΣ	4	17.618,95
56	Α.Σ. ΡΑΧΕΩΝ	4	17.618,95
57	Α.Σ.ΣΚΑΡΦΕΙΑΣ	6	26.428,42
58	Α.Σ. ΣΥΚΑΣ	1	4.404,74
59	Α.Σ. ΣΤΥΡΦΑΚΑΣ	4	17.618,95
60	Α.Σ. ΣΤΑΥΡΟΥ	4	17.633,62
61	ΕΠΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ	6	26.428,42
62	Α.Σ. ΣΠΑΡΤΙΑΣ	7	30.891,85
63	Α.Σ.ΥΠΑΤΗΣ	3	13.214,21
64	Α.Σ. ΦΡΑΝΤΖΗΣ	4	17.618,95
65	ΔΑΣ ΛΟΓΓΙΤΣΙΟΥ	1	4.404,74
66	Α.Σ Μ.ΒΡΥΣΗΣ	2	8.809,47
67	ΔΑΣ ΜΕΝΔΕΝΙΤΣΑΣ	1	4.404,74
68	Α.Σ.ΛΙΜΟΓΑΡΔΙΟΥ	1	4.404,74
69	Α.Σ.ΓΑΛΑΝΕΙΚΩΝ ΛΑΜΙΑΣ	3	13.214,21

70	Α.Σ. ΚΑΡΥΑΣ ΥΠΑΤΗΣ	2	8.809,47
71	ΑΛΙΕΥΤ.ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΣΤΥΛΙΔΑΣ	2	8.809,47
ΣΥΝ/ΜΟΙ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ		**279**	**1.228.784,67**
72	Α.Σ. ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ	3	13.214,21
73	Α.Σ. ΑΓΙΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΥ	2	8.809,47
74	Α.Σ. ΑΝΩ ΑΓΟΡΙΑΝΗΣ	2	8.809,47
75	Α.Σ. ΑΓΡΑΠΙΔΙΑΣ	2	8.809,47
76	Α.Σ. ΑΧΛΑΔΙΑΣ	2	8.809,47
77	Α.Σ.ΒΕΛΕΣΙΩΤΩΝ	7	30.833,16
78	Α.Σ.ΒΟΥΖΙΟΥ	5	22.023,68
79	Α.Σ. ΒΑΡΔΑΛΗΣ	5	22.023,68
80	Α.Σ.ΓΑΒΡΑΚΙΩΝ	2	8.809,47
81	Α.Σ. ΓΕΡΑΚΛΗ	2	8.809,47
82	Α.Σ. ΔΟΜΟΚΟΥ	4	17.618,95
83	Α.Σ.ΕΚΚΑΡΑΣ	6	26.428,42
84	Α.Σ.ΘΑΥΜΑΚΟΥ	3	13.214,21
85	Α.Σ ΚΑΡΥΩΝ	5	22.032,49
86	Α.Σ. ΚΟΡΟΜΗΛΙΑΣ	3	13.214,21
87	Α.Σ. ΛΕΥΚΑΣ	3	13.214,21
88	Α.Σ. ΜΑΚΡΥΡΡΑΧΗΣ	6	26.428,42
89	Α.Σ. ΜΑΚΡΟΛΕΙΒΑΔΟΥ	5	22.023,68
90	Α.Σ. ΜΕΛΙΤΑΙΑΣ	5	22.023,68
91	Α.Σ.ΜΑΝΤΑΣΙΑΣ	6	26.428,42
92	Α.Σ. Ν.ΜΑΚΡΥΣΗΣ	3	13.214,21
93	Α.Σ. Ν.ΝΟΜΑΣΤΗΡΙΟΥ	10	44.047,37
94	Α.Σ.ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ ΔΟΜΟΚΟΥ	3	13.214,21
95	Α.Σ. ΞΥΝΙΑΔΟΣ	5	22.023,68
96	Α.Σ. ΟΜΒΡΙΑΚΗΣ Α	10	44.047,37
97	Α.Σ. ΠΟΥΡΝΑΡΙΟΥ	5	22.023,68
98	Α.Σ. ΠΑΛΑΜΑ	5	22.023,68
99	Α.Σ. ΠΟΛΥΔΕΝΔΡΙΟΥ	3	13.214,21
100	Α.Σ. ΠΕΡΙΒΟΛΙΟΥ	5	22.023,68
101	Α.Σ. ΠΕΤΡΩΤΟΥ	7	30.833,16
102	Α.Σ.ΠΑΝΑΓΙΑΣ	3	13.214,21
103	Α.Σ. ΠΕΤΡΙΛΙΩΝ	1	4.404,74
104	Α.Σ.ΣΟΦΙΑΔΟΣ	6	26.428,42
105	Α.Σ. ΦΙΛΙΑΔΩΝΑΣ	7	30.833,16

ΣΥΝ/ΜΟΙ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΔΟΜΟΚΟΥ		151	665.124,02
106	Α.Σ. ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΥΜΦΡ.	2	8.875,50
107	Α.Σ. ΑΓΙΟΥ ΣΩΣΤΗ	2	8.853,49
108	Α.Σ. ΑΡΧΑΝΙΟΥ	3	13.214,21
109	ΔΑΣ ΑΡΓΥΡΙΩΝ Α	1	4.404,74
110	Α.Σ. ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ	3	13.214,21
111	ΔΑΣ ΓΑΡΔΙΚΙΟΥ ΟΜΙΛΑΙΩΝ	1	4.404,74
112	Α.Σ.ΚΛΩΝΙΟΥ	2	8.838,82
113	Α.Σ. ΚΑΣΤΡΙΟΥ	2	8.860,83
114	Α.Σ. ΤΡΙΛΟΦΟΥ(ΚΟΥΡΝΟΒΟ)	1	4.404,74
115	Α.Σ. ΚΑΤΩ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	2	8.846,16
116	ΔΑΣ ΚΑΜΠΙΩΝ	1	4.404,74
117	ΔΑΣ ΚΟΛΟΚΥΘΙΑΣ	1	4.404,74
118	ΔΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΧΩΡΙΟΥ	1	4.404,74
119	Α.Σ. ΛΕΥΚΑΔΑΣ	2	8.890,18
120	Α.Σ. ΜΑΚΡΗΣ	2	8.838,82
121	Α.Σ. ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ	2	8.846,16
122	Α.Σ. ΜΕΣΟΠΟΤΑΜΙΑΣ	3	13.236,22
123	Α.Σ. ΜΕΣΟΧΩΡΙΟΥ (ΠΑΠΠΑΣ)	1	4.404,74
124	Α.Σ. ΜΕΡΚΑΔΑΣ	1	4.404,74
125	ΔΑΣ ΜΕΡΚΑΔΑΣ	1	4.404,74
126	ΔΑΣ ΜΑΥΡΙΛΟΥ	1	4.404,74
127	ΔΑΣ ΜΕΓΑΛΗΣ ΚΑΨΗΣ	1	4.404,74
128	Α.Σ. ΝΕΑΣ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΥΣ	1	4.404,74
129	ΔΑΣ ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΙΟΥ ΤΥΜΦΡ.	1	4.404,74
130	ΔΑΣ ΠΑΛΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	1	4.404,74
131	ΔΑΣ ΠΕΡΙΒΛΕΠΤΟΥ	1	4.404,74
132	ΔΑΣ ΠΟΥΓΚΑΚΙΩΝ	1	4.404,74
133	Α.Σ. ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΟΥ	2	8.809,47
134	Α.Σ ΠΑΛΑΙΟΒΡΑΧΑΣ	2	8.820,11
135	Α.Σ ΣΠΕΡΧΕΙΑΔΑΣ	3	13.250,89
136	ΔΑΣ ΣΤΑΓΙΑΣ	1	4.404,74
137	ΔΑΣ ΤΥΜΦΡΗΣΤΟΥ	2	8.809,47
138	Α.Σ. ΤΣΟΥΚΑΣ	1	4.404,74
139	Α.Σ. ΦΤΕΡΗΣ	2	8.809,47
140	Α.Σ. Π.ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΥΣ	2	8.809,47
141	ΔΑΣ ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΤΥΜΦΡ.	1	4.404,74

142	ΔΑΣ ΑΝΩ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	1	4.404,74
143	ΔΑΣ Π.ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΥΣ	1	4.405,00
144	ΔΑΣ ΠΙΤΣΙΟΥ	1	4.406,07
145	ΔΑΣ.ΣΥΝ/ΣΜΟΣ ΠΙΤΣΙΩΤΑΣ	0,5	2.461,55
146	ΔΑΣ ΑΝΑΤΟΛΗΣ	0,5	2.462,13
147	ΔΑΣ.ΣΥΝ/ΜΟΣ ΜΑΡΜΑΡΩΝ	0,2	58,69
ΣΥΝ/ΜΟΙ ΠΡΑΚ/ΡΙΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ		**61**	**269.711,72**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		**491,2**	**2.163.620,41**

13. Αποθεματικά

Η ανάλυση των Αποθεματικών της Ένωσης και η κίνησή τους παρατίθεται κατωτέρω:

Αποθεματικά *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	Ταμιευτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Αποθεματικά από ακίνητα ληφθέντα με δωρεά	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών νόμων	Σύνολο
Υπόλοιπα την 01.01.2011	**681.558,55**	**3.334.226,44**	**1.560.257,16**	**105.649,30**	**3.068.765,02**	**8.750.456,47**
Μεταβολές περιόδου 01.01.2011 - 31.12.2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα την 31.12.2011	**681.558,55**	**3.334.226,44**	**1.560.257,16**	**105.649,30**	**3.068.765,02**	**8.750.456,47**
Υπόλοιπα την 01.01.2012	**681.558,55**	**3.334.226,44**	**1.560.257,16**	**105.649,30**	**3.068.765,02**	**8.750.456,47**
Μεταβολές περιόδου 01.01.2012 - 31.12.2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπα την 31.12.2012	**681.558,55**	**3.334.226,44**	**1.560.257,16**	**105.649,30**	**3.068.765,02**	**8.750.456,47**

14. Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	31.12.2012	31.12.2011
Μακροπρόθεσμα δάνεια σε Ευρώ	8.833.633,50	7.972.991,48
Μείον:		
Ποσά πληρωτέα στην επόμενη χρήση	(7.320.578,21)	(2.407.418,67)
Υπόλοιπο Μακροπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων:	**1.513.055,29**	**5.565.572,81**

Η εύλογη αξία του δανεισμού προσεγγίζει αυτή που εμφανίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις .

Σημειώνεται ότι στο ανωτέρω κονδύλι «Ποσά πληρωτέα στην επόμενη χρήση» περιλαμβάνεται και ποσό € 6.706.924,18 που έχει καταστεί ληξιπρόθεσμο.

Η λήξη του μακροπρόθεσμου δανεισμού της Ένωσης αναλύεται στον ακόλουθο πίνακα:

Ληκτότητα Μακροπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	31.12.2012
Μακροπρόθεσμα δάνεια σε Ευρώ	
Εντός 1 έτους	7.320.578,21
Από 2 έως 5 έτη	1.513.055,29
Μετά από 5 έτη	0,00
Σύνολο	**8.833.633,50**

15. Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος των αποζημιώσεων υπολογίζεται με βάση τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται και συνιστούν προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19. Η Ένωση

χρεώνει τα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε χρήση με αντίστοιχη αύξηση της σχετικής αναλογιστικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στις οικονομικές καταστάσεις της Ένωσης έχει ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία		
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €	31.12.2012	31.12.2011
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**1.246.309,62**	**1.110.160,62**
Έξοδο αναγνωρισμένο στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0,00	136.149,00
Έσοδα από αναστροφή πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού	(500.858,29)	0,00
Υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**745.451,33**	**1.246.309,62**

16. Επιχορηγήσεις Περιουσιακών Στοιχείων

Η κίνηση των επιχορηγήσεων πάγιων περιουσιακών στοιχείων κατά τη διάρκεια της χρήσης 2012 είχε ως εξής:

Επιχορηγήσεις Περιουσιακών Στοιχείων		
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €	31.12.2012	31.12.2011
Αρχικό υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	**835.325,25**	**688.602,41**
Εγκριθείσες - ληφθείσες επιχορηγήσεις	0,00	179.560,26
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων (μεταφορά στα έσοδα περιόδου)	(32.837,42)	(32.837,42)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο λήξης χρήσεως	**802.487,83**	**835.325,25**

17. Προβλέψεις

Το σύνολο του εν λόγω κονδυλίου ποσού 120.000,00 (2011: 0,00) αφορά σε πρόβλεψη για πιθανές διαφορές που θα προκύψουν από ένα μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

18. Προμηθευτές και Λοιπές Εμπορικές Υποχρεώσεις

Οι Προμηθευτές και Λοιπές Εμπορικές Υποχρεώσεις της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Προμηθευτές και Λοιπές Εμπορικές Υποχρεώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	31.12.2012	31.12.2011
Προμηθευτές	1.207.334,24	5.252.124,00
Επιταγές πληρωτέες	217.502,09	1.328.764,64
Προκαταβολές πελατών	100.169,33	2.686.911,29
Σύνολο	**1.525.005,66**	**9.267.799,93**

19. Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Οι Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	31.12.2012	31.12.2011
Φ.Π.Α.	146.000,92	52.099,82
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού και τρίτων	49.227,48	87.818,83
Φόροι τέλη τιμολογίων αγοράς	1,06	41.200,00
Φόροι φορολογικού ελέγχου	41.776,77	87.351,33
Λοιποί φόροι	7.107,00	571,88
Σύνολο	**244.113,23**	**269.041,86**

20. Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	31.12.2012	31.12.2011
Κεφάλαιο Κίνησης σε Ευρώ (€)		
- Από Τραπεζικά Ιδρύματα Εσωτερικού	3.977.027,17	6.865.515,31

Η εύλογη αξία του δανεισμού προσεγγίζει αυτή που εμφανίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις . Σημειώνεται ότι στο ανωτέρω ποσό των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων περιλαμβάνεται και ποσό € 596.975,34 που έχει καταστεί ληξιπρόθεσμο.

21. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	31.12.2012	31.12.2011
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	761.873,48	507.993,26
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	167.787,73	62.454,26
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	603.277,15	274.633,88
Υποχρεώσεις προς μέλη της Ένωσης	103.515,80	123.117,53
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	65.476,50	60.962,50
Πιστωτές διάφοροι	514.171,50	388.743,90
Σύνολο	**2.216.102,16**	**1.417.905,33**

Στις αρχές της χρήσης 2013 έγινε ρύθμιση ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τον ασφαλιστικό οργανισμό Ι.Κ.Α. Η ρύθμιση αυτή μέχρι και την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων εξυπηρετείται κανονικά.

Οι αποδοχές προσωπικού πληρωτέες έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες.

22. Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος Εργασιών της Ένωσης αναλύεται ως ακολούθως:

Κύκλος Εργασιών *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	01.01. - 31.12.2012	01.01. - 31.12.2011
Πωλήσεις λιπασμάτων	1.361.260,83	2.285.301,69
Πωλήσεις ζωοτροφών	2.262.155,39	3.313.564,95
Πωλήσεις γεωργικών φαρμάκων	282.519,70	468.484,46
Πωλήσεις σιτηρών	1.508.524,56	1.854.923,56
Πωλήσεις τομάτας	872.848,81	929.737,01
Πωλήσεις βάμβακος	14.960.965,51	2.699.744,25
Πωλήσεις γάλακτος	5.327.577,52	5.809.481,15
Πωλήσεις σπόρων	564.165,85	711.392,21
Πωλήσεις αλεύρων	309.874,25	254.540,23
Πωλήσεις ρυζιού	440.645,16	82.813,20
Έσοδα από προμήθειες επιδοτήσεων	14.838,95	1.821,57
Έσοδα από προμήθειες τομάτας	12.194,66	14.528,70
Παροχή λογιστικών υπηρεσιών στα μέλη της Ένωσης	1.399,81	4.529,87
Λοιπά έσοδα από παροχή υπηρεσιών	848.566,92	640.364,37
Σύνολο	**28.767.537,92**	**19.071.227,22**

23. Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης

Τα Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	01.01. - 31.12.2012	01.01. - 31.12.2011
Λοιπές επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις	63.604,43	36.740,70
Έσοδα ενοικίων	18.921,00	11.621,00
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	20.704,27	124.778,37
Αναλογούσες αποσβέσεις επιχορηγήσεων	32.837,42	32.837,42
Έσοδα από ασφαλιστικές αποζημιώσεις	8.000,00	1.833,24
Έσοδα από αναστροφή πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού	500.858,29	0,00
Λοιπά έσοδα	71.512,21	27.423,60
Σύνολο	**716.437,62**	**235.234,33**

24. Έξοδα ανά Λειτουργία / Κατηγορία

Τα Έξοδα ανά Λειτουργία της Ένωσης έχουν ως ακολούθως:

Έξοδα ανά Λειτουργία *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	01.01. - 31.12.2012	01.01. - 31.12.2011
Κόστος Πωληθέντων	28.439.284,04	18.436.366,66
Έξοδα διάθεσης	610.213,81	448.956,08
Έξοδα διοίκησης	1.072.224,73	789.626,60
Σύνολο	**30.121.722,58**	**19.674.949,34**

Η ανάλυση των Εξόδων ανά Κατηγορία παρατίθεται κατωτέρω:

Έξοδα ανά Κατηγορία *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	01.01. - 31.12.2012	01.01. - 31.12.2011
Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων	23.485.511,75	13.099.361,63
Έξοδα μισθοδοσίας	3.118.581,91	2.818.861,03
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	545.141,47	742.915,81
Παροχές τρίτων	979.614,62	920.727,87
Φόροι τέλη	144.720,62	138.783,83
Λοιπά έξοδα	714.070,38	819.776,86
Αποσβέσεις	1.134.081,83	1.134.522,31
Σύνολο	**30.121.722,58**	**19.674.949,34**

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της χρήσης ανερχόταν σε 85 άτομα (2011: 88 άτομα).

25. Άλλα Έξοδα Εκμετάλλευσης

Τα Άλλα Έξοδα Εκμετάλλευσης της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Άλλα Έξοδα Εκμετάλλευσης *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	01.01. - 31.12.2012	01.01. - 31.12.2011
Χρεωστικές συναλλαγματικές διαφορές	308.202,37	53.465,71
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	311.000,00	789.000,00
Τακτοποίηση διαφορών απογραφής αποθεμάτων	70.198,55	48.636,74
Έκτακτες ζημίες από καταστροφή αποθεμάτων	0,00	12.218,60
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	17.451,74	53.268,05
Λοιπά έξοδα	51.134,74	16.379,59
Σύνολο	**757.987,40**	**972.968,69**

26. Χρηματοοικονομικά Έσοδα

Τα Χρηματοοικονομικά Έσοδα της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Χρηματοοικονομικά Έσοδα *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	01.01. - 31.12.2012	01.01. - 31.12.2011
Τόκοι τραπεζικών καταθέσεων	1.918,89	18.840,65
Πιστωτικοί τόκοι πελατών	31.390,77	47.046,19
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	173,20	952,60
Σύνολο	**33.482,86**	**66.839,44**

27. Χρηματοοικονομικά Έξοδα

Τα Χρηματοοικονομικά Έξοδα της Ένωσης αναλύονται ως ακολούθως:

Χρηματοοικονομικά Έξοδα *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	01.01. - 31.12.2012	01.01. - 31.12.2011
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών δανείων	1.418.513,34	1.588.193,52
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	0,00	2.324,05
Σύνολο	**1.418.513,34**	**1.590.517,57**

28. Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού

Το σύνολο του εν λόγω ποσού € 3.296.844,34 (2011: 0,00) αφορά στην απομείωση της αξίας των γηπέδων και κτηρίων που προέκυψε στη χρήση 2012 κατόπιν της διενέργειας ελέγχου απομείωσης (impairment test).

29. Τρέχων Φόρος Εισοδήματος

Η ανάλυση του Φόρου Εισοδήματος στα Αποτελέσματα Χρήσεως έχει ως ακολούθως:

Φόρος Εισοδήματος *Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €*	01.01. - 31.12.2012	01.01. - 31.12.2011
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	(120.000,00)	0,00
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	(113.936,51)
Φόρος εισοδήματος (έξοδο) / έσοδο	**(120.000,00)**	**(113.936,51)**

30. Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις & Δεσμεύσεις

30.1 Εγγυήσεις

Η Ένωση δεν έχει παραχωρήσει εγγυήσεις υπέρ τρίτων.

30.2 Επίδικες Υποθέσεις

Η Ένωση δεν έχει επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες να έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της.

31. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές της Ένωσης με τα συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα έχουν ως εξής:

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ €	31.12.2012	31.12.2011
Αμοιβές και έξοδα μελών Διοικητικού Συμβουλίου	5.971,20	10.601,92

32. Γεγονότα μετά την Ημερομηνία του Ισολογισμού

Στη Γενική Συνέλευση της «Ένωσης» στις 20-2-2012 υπ' αριθμό 118, αποφασίστηκε σύμφωνα με το Ν.4015/2011 η μετατροπή της Ένωσης σε Αγροτικό Συνεταιρισμό (Α.Σ). Ο αριθμός και η αξία των νέων συνεταιριστικών μερίδων θα καθοριστούν σε επόμενη Γενική Συνέλευση στη χρήση 2013.

Έως και την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο, δεν υπήρξε κανένα άλλο σημαντικό γεγονός που να επηρεάζει ουσιωδώς τα οικονομικά μεγέθη.

Λαμία, 13 Σεπτεμβρίου 2013
Για τη «ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΛΑΜΙΑΣ»

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ	**Ο Γενικός Διευθυντής**	**Ο Οικονομικός Διευθυντής**	**Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου**
Αθανάσιος Γ. Παπαθανασόπουλος	**Χρήστος Καρόπουλος**	**Βασίλειος Σταματόπουλος**	**Ιωάννα Μίχου**
Α.Δ.Τ. : Ρ 989173	Α.Δ.Τ.: ΑΖ 980619	Α.Δ.Τ.: Ρ 988026 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 16605	Α.Δ.Τ.: Σ 986670 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 70493

V. ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012

V. ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012

ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΛΑΜΙΑΣ

Α.Φ.Μ. 096005979 , ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Λεωνίδου 7, Λαμία, Τ.Κ. 35100

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες,που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις , στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΕΝΩΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΛΑΜΙΑΣ . Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την ένωση , να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της ένωσης, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία:	Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων
Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας:	www.easlamias.gr.
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	
Αθανάσιος Παπαθανασόπουλος	Πρόεδρος
Δημήτριος Κούτρας	Αντιπρόεδρος
Αθανάσιος Κυροδήμος	Ταμίας
Ευάγγελος Παπαδημητρίου	Γραμματέας
Δημήτριος Αντωνόπουλος	Σύμβουλος
Κωνσταντίνος Λιάγκας	Σύμβουλος
Δημήτριος Τζιαχρήστας	Σύμβουλος
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:	13 Σεπτεμβρίου 2013
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Παναγιώτης Βασ. Πάτσης
Ελεγκτική εταιρεία:	PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Σύμφωνη γνώμη-έμφαση θέματος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε €)

	01.01. - 31.12.2012	01.01. - 31.12.2011
Κύκλος εργασιών	28.767.537,92	19.071.227,22
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	328.253,88	634.860,56
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(1.395.734,44)	(1.341.456,48)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	(6.077.609,25)	(2.865.134,61)
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους (α)	(6.197.609,25)	(2.979.071,12)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετα από φόρους (β)	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά Λοιπά συνολικά έσοδα μετα από φόρους (α)+ (β)	(6.197.609,25)	(2.979.071,12)
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μερίδα – βασικά (σε €)	(12.622,42)	(6.067,35)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(294.490,03)	(239.771,59)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά εκφρασμένα σε €)

	31.12.2012	31.12.2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	27.706.184,88	32.049.063,03
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	30.894,64	45.798,94
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	98.041,91	97.496,91
Αποθέματα	2.017.835,20	11.632.330,67
Απαιτήσεις από πελάτες	1.853.188,80	3.222.177,85
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	472.406,51	740.361,70
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**32.178.551,94**	**47.787.229,10**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Συνεταιριστικό κεφάλαιο	2.163.620,41	2.163.620,41
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	11.551.110,66	17.748.719,91
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	13.714.731,07	19.912.340,32
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.513.055,29	5.565.572,81
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.667.939,15	2.081.634,87
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11.297.605,38	9.272.933,98
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.985.221,05	10.954.747,12
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	18.463.820,87	27.874.888,78
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	**32.178.551,94**	**47.787.229,10**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε €)

	01.01. - 31.12.2012	01.01. - 31.12.2011
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	**(6.077.609,25)**	**(2.865.134,61)**
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	1.134.081,83	1.134.522,31
Προβλέψεις / (αναστροφή προβλέψεων)	(189.858,29)	925.149,00
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(32.837,42)	(32.837,42)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	3.265.194,74	(66.839,44)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.418.513,34	1.590.517,57
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	9.614.495,47	(8.191.473,64)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	1.199.148,14	58.166,46
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(6.923.951,51)	4.878.852,49
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(382.317,82)	(1.590.517,57)
Καταβεβλημένοι φόροι	(45.574,56)	(79.746,82)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**2.979.284,66**	**(4.239.341,67)**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
(Απόκτηση) / διάθεση, θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0,00	(30.000,00)
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(73.143,74)	(68.799,58)
Εισπράξεις επιχορηγήσεων	0,00	179.560,26
Τόκοι εισπραχθέντες	33.482,86	66.839,44
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(39.660,88)**	**147.600,12**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	(3.064.041,64)	(1.746.882,15)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	(63.930,37)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**(3.064.041,64)**	**(1.810.812,52)**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	**(124.417,86)**	**(5.902.554,07)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**587.041,01**	**6.489.595,08**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**462.623,15**	**587.041,01**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά εκφρασμένα σε €)

	01.01. - 31.12.2012	01.01. - 31.12.2011
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01.01.2012 και 01.01.2011 αντίστοιχα)	**19.912.340,32**	**22.891.411,44**
Κέρδη / (ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους	(6.197.609,25)	(2.979.071,12)
Αύξηση / (μείωση) εταιρικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2012 και 31.12.2011 αντίστοιχα)	**13.714.731,07**	**19.912.340,32**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Το θέμα έμφασης του ελεγκτή αφορά την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, η οποία μπορεί να οδηγήσει σε σημαντική αμφιβολία συνέχισης της δραστηριότητας της Ένωσης η οποία προκύπτει απο: α) το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της Ένωσης υπερβαίνει το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά € 10.939.395,92 και β) βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Ένωσης συνολικού ποσού € 7.907.176,67 έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες, εκ των οποίων ποσό € 7.303.899,52 αφορά σε ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τραπεζικά ιδρύματα και ποσό € 603.277,15 αφορά σε υποχρεώσεις προς εργαζομένους της. Στο ως άνω πλαίσιο η διοίκηση έχει δρομολογήσει μια σειρά ενεργειών, όπως αυτές περιγράφονται αναλυτικά στη Σημείωση 2.1 των οικονομικών καταστάσεων, ώστε να διασφαλιστεί η συνέχιση της δραστηριότητας της. Η επιτυχής ολοκλήρωση αυτών των ενεργειών δεν δύναται να διασφαλιστεί με βεβαιότητα.
2. Επί των ακινήτων της Ένωσης έχουν εγγραφεί υποθήκες υπέρ της ATEbank για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων το ανεξόφλητο υπόλοιπο των οποίων ανερχόταν την 31.12.2012 στο ποσό των € 12.810.660,67
3. Η Ένωση δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 έως και 2012. Ωστόσο λόγω του ειδικού φορολογικού καθεστώτος που ισχύει για τις Ενώσεις Αγροτικών Συνεταιρισμών (απαλλαγή φόρου εισοδήματος για τις κύριες δραστηριότητες της) δεν παρουσιάζει ιδιαίτερο φορολογικό ενδιαφέρον για τις αρμόδιες αρχές.
4. Έχουν σχηματιστεί οι εξής προβλέψεις την 31.12.2012 : α) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις ποσό € 3.000.000,00 β) Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού ποσό € 745.451,33 και γ) Προβλέψεις για απομείωση αποθεμάτων ποσό € 200.000,00
5. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2012 ανερχόταν σε 85 άτομα (2011: 88 άτομα)
6. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπο διαιτησία διαφορές, που έχουν ή ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Ένωσης.
7. Οι συναλλαγές της Ένωσης με τα συνδεδεμένα προς αυτή πρόσωπα σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του ΔΛΠ 24 αφορούν αποκλειστικά σε Αμοιβές μελών Δ.Σ. που για τη χρήση 2012 ανήλθαν σε ποσό € 5.971,20 (2011: € 10.601,92)

Λαμία, 13 Σεπτεμβρίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΑ ΜΙΧΟΥ
Α.Δ.Τ. : Ρ 989173	Α.Δ.Τ.: ΑΖ 980619	Α.Δ.Τ.: Ρ 988026 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 16605	Α.Δ.Τ.: Σ 986670 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α ΤΑΞΗΣ 70493